



Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „EKO-BABICE” sp. z o.o.

05-082 Stare Babice, ul. Gen. Kutrzeby 36

tel./fax: (22) 722 90 08 lub (22) 752 92 53

www.eko-babice.pl; e-mail: biuro@eko-babice.pl

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne
„EKO-BABICE”
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
05-082 Stare Babice, ul. Kutrzeby 36
tel./fax 22 722-90-08, 22 752-92-53
NIP 118-14-62-152 Regon 016026808
BDO 000055262

Obwieszczenie o przetargu

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „EKO-BABICE” sp. z o.o., 05-082 Stare Babice, ul. Gen. Kutrzeby 36, tel. (22) 752-92-53, na podstawie decyzji Zarządu spółki w sprawie sposobu i trybu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego przedsiębiorstwa, ogłasza pisemny przetarg na sprzedaż zamiatarki :

marki HAKO, model CITY MASTER 1200, wersja zamiatarka, rok produkcji 2007, bez numeru rejestracyjnego, VIN: 143302705602.

cena wywoławcza: 12 500 PLN netto (zaokrąglona wartość pojazdu uszkodzonego).

Pisemna oferta powinna być złożona w zaklejonej i opisanej kopercie pt. „Przetarg na sprzedaż zamiatarki” marki HAKO, model CITY MASTER 1200, wersja zamiatarka, rok produkcji 2007, bez numeru rejestracyjnego, VIN: 143302705602, powinna zawierać:

- 1/ dane oferenta: nazwisko, imię (nazwę), adres zamieszkania (siedzibę),
- 2/ numer PESEL, NIP, a w przypadku firm REGON,
- 3/ oferowaną cenę nabycia,
- 4/ oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym pojazdu.

Wybrana zostanie oferta, oferująca najwyższą cenę. Cena oferty nie może być niższa, niż ustalona cena wywoławcza. W przypadku zaoferowania tej samej ceny, Sprzedający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia licytacji pomiędzy oferentami.

Miejsce i termin składania ofert: siedziba Sprzedającego Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” sp. z o.o. Kancelaria Ogólna w terminie do 27.07.2023 r. do godz. 12:00

Miejsce i termin otwarcia ofert: siedziba Sprzedającego Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” sp. z o.o. Sala Konferencyjna , dnia 27.07.2023 r. godz. 12:15

Osobą uprawnioną do kontaktów w zakresie przetargu jest Pan Michał Jaworski (numer tel. 798-836-231).

Sprzedawany pojazd można obejrzeć przy ul. Kutrzeby 36, 05-082 Stare Babice w **dniach od 25.07.2023 r. do 26.07.2023 r. w godz. od 8:00 do 14:00 po uprzednim telefonicznym umówieniu się, oraz zapoznać**

się z wyceną rzeczoznawcy zamieszczonej na stronie Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” sp. z o.o. .

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Organizatorowi przetargu przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Prezes Zarządu

Marcin Łasinski



POLSKI ZWIĄZEK MOTOROWY

Członek Międzynarodowych Federacji FIA, FIM, AIT, FICC, UEM

PZM Holding Sp. z o.o.

BIURO CERTYFIKOWANYCH RZECZOZNAWCÓW TECHNIKI SAMOCHODOWEJ,
RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZĄDZEŃ

01-460 Warszawa, ul. Górczewska 228F; tel. 22 385 85 85, 22 385 85 61; fax 22 385 85 65; email: holding@pzm.pl

00124

OPINIA Nr: 76/01/2023

z dnia: 2023/01/26

Wykonawca opinii : mgr inż. RYSZARD CIECHAŃSKI

Zleceniodawca: Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne EKO- BABICE Sp. z o.o.

Adres: Gen. Kutrzeby 36, 05-082 Stare Babice

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [R] I-2023

Marka: HAKO

Rok produkcji: 2007

Model: CITY MASTER 1200

Wersja: zamiatarka

Nr rejestracyjny: BEZ NUMERU

Rodzaj pojazdu: *

VIN: 143302705602

Daty oględzin

2022/08/03 ; 2023/01/24

Okres eksploatacji pojazdu (07/05/15-23/01/26)

188 mies.

Rodzaj kabiny / Oznaczenie kabiny

krótka / Standard

Rozstaw osi

2080 mm

Jednostka napędowa

z zapłonem samoczynnym

Pojemność / Moc silnika

2188 ccm / 35kW (48KM)

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Pojazd nie figuruje w katalogu InfoEkspert.

Mając na uwadze powyższe wartość bazowa została ustalona na podstawie analizy rynku.

W chwili oględzin pojazd nie jest sprawny i wymaga szerokiej naprawy po diagnostyce którą należy przeprowadzić w serwisie.

Okazano kosztorys/ofertę naprawy (części) producenta firmy HAKO nr OS-1965/21 na kwotę netto 122413,70zł

Po krótkowtrwałym uruchomieniu silnika w sierpniu 2022 roku stwierdzono:

- z układu hydraulicznego wyrzucany jest olej
- napęd tylny nie jest dołączany
- skręt osi- nie działa
- napęd przód-tył- nie działa
- hamulce niesprawne
- dach cieknie, uszkodzony mechanicznie z ubytkami
- elektryka niesprawna.

Koszt naprawy pojazdu został oszacowany przez Rzeczoznawcę.

W celu ustalenia szczegółowych kosztów naprawy należy przeprowadzić badania pojazdu w warunkach serwisowych.

Pojazd eksploatowany w trudnych warunkach- sól.

W chwili drugich oględzin brak możliwości uruchomienia silnika.

Mając na uwadze powyższe naprawa zamiatarki przy zastosowaniu części oryginalnych producenta jest ekonomicznie nieuzasadniona, ponieważ przewyższa jej wartość rynkową.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA NETTO (188 mies.) *	58 614 PLN
KOREKTY RÓŻNE	- 5 860 PLN

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-2 930

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

W pojeździe stwierdzono: zabrudzenie tapicerki siedzeń kabiny, zniszczenie tapicerki siedzeń kabiny poprzez przepalenia tkanin, zabrudzone wykładziny wnętrza kabiny, liczne zarysowania powłoki lakierowej kabiny, liczne wgniecenia poszycia lakierowanego kabiny, liczne odpryski powłoki lakierowej poszycia kabiny, ślady korozji na elementach poszycia kabiny, zarysowania szyby czołowej, zarysowania szyb drzwiowych.

Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu	-5,0	-2 930
--	------	--------

Zdecydowanie chętniej kupowane są pojazdy o udokumentowanym stanie technicznym, potwierdzonym książką serwisową przeglądów technicznych i napraw. W praktyce użytkowania samochodów w Polsce wykonywanie przeglądów okresowych w sieci serwisowej producenta jest stosowane w początkowym okresie, zwykle nie przekraczającym 5 lat. Brak dokumentacji serwisowej szczególnie w pierwszych latach użytkowania pojazdu może być powodem stosowania korekty ujemnej a regularne wykonywanie przeglądów starszych pojazdów udokumentowane w książce serwisowej lub rachunkami i potwierdzone dobrym stanem technicznym pojazdu korekty dodatniej.

W pojeździe stwierdzono: brak wymaganych okresowych przeglądów technicznych pojazdu.

Wartość rynkowa netto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

52800 PLN

(słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące osiemset złotych)

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

- 1) Opiniujący nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny oraz wady których stwierdzenie wymaga zastosowania dodatkowych specjalistycznych pomiarów lub warsztatowych badań stanowiskowych głównych zespołów, podzespołów i układów (w tym badań związanych z pomiarem geometrii układu zaieszenia lub pomiarem punktów bazowych karoserii po jej naprawie powypadkowej), o ile nie zostały one przez Zleceniodawcę zamówione.
- 2) Opiniujący nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w wyposażeniu pojazdu - zleceniodawca nie udostępnił specyfikacji wyposażenia fabrycznego wycenianego pojazdu. Aby ustalić specyfikację fabryczną wyposażenia należy zwrócić się do dealera. Nie można wykluczyć, że mogą występować różnice w wyposażeniu.
- 3) W przedmiotowej wycenie określa się ogólny stan pojazdu ustalony na dzień wykonywania oględzin (ustalony na podstawie analizy przedłożonych dokumentów oraz oględzin organoleptycznych pojazdu wykonanych w warunkach jakie istniały w miejscu jego okazania - bez wykonywania badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej).
- 4) Niniejsze oszacowanie nie jest szczegółową ekspertyzą stanu technicznego pojazdu przedstawionego do wyceny i za takie nie może być uznawane.
- 5) Niniejsze opracowanie służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej pojazdu - tym samym nie może być wykorzystywana do żadnych innych celów

Od niniejszej Oceny Zleceniodawcy przysługuje prawo odwołania się do Prezesa PZM Holding Sp. z o. o.

Warszawa dnia

26 stycznia 2023



mgr inż. Ryszard Ciechański
Rzecznik samochodowy
RS 000752 nr identyfikacyjny Listy Ministra Infrastruktury
Certyfikat CCR PZM nr 180 z dnia 10.12.2002r

wycenę sporządził certf, rzeczoznawca
pieczęć i podpis

POLSKI ZWIĄZEK MOTOROWY
HOLDING Sp. z o.o.
BIURO CERTYFIKOWANYCH
RZECZOWNICÓW SAMOCHODOWYCH
01-460 Warszawa ul. Górczewska 228 F
tel 385-85-85 fax 385-85-65

Pieczęć PZM Holding Sp. z o.o.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: 76/01/2023

z dnia: 2023/01/26

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [R] I-2023

Marka: HAKO

Model: CITY MASTER 1200

Wersja: zamiatarka

Rodzaj pojazdu: *

Rok produkcji: 2007

Nr rejestracyjny: BEZ NUMERU



DSC08088



DSC08089



DSC08090



DSC08091



DSC08092



DSC08093



DSC08095



DSC08097



DSC08098



DSC08099



DSC08100



DSC08101



DSC08102



DSC08103



DSC08104



DSC08105



DSC08106



DSC08107



DSC08109



DSC08110



DSC08111

POLSKI ZWIĄZEK MOTOROWY
HOLDING Sp. z o.o.
BIURO CERTYFIKOWANYCH
RZECZOZNAWCÓW SAMOCHODOWYCH
11-460 Warszawa ul. Górcewska 228 F
tel. 385-85-85 fax 385-85-85



DSC08112



DSC08113



DSC08114



DSC01251



DSC01253



DSC01254



DSC01257

WZK MOTOR
700
ING Sp. z o.o.
WARTYFIKOWANYCH
W. W. SAMOCHODOWYCH
szawa ul. Górczewska 228 F
-85-85 fax 385-85-65

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM

do opinii nr: 76/01/2023

z dnia: 2023/01/26

Wykonawca opinii : mgr inż. RYSZARD CIECHAŃSKI

Zleceniodawca: Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne EKO- BABICE Sp. z o.o.

Adres: Gen. Kutrzeby 36, 05-082 Stare Babice

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [R] I-2023

Marka: HAKO

Rok produkcji: 2007

Model: CITY MASTER 1200

Wersja: zamiatarka

Nr rejestracyjny: BEZ NUMERU

Rodzaj pojazdu: *

Wartość pojazdu nieuszkodzonego (założony wiek pojazdu jak w dniu wyceny - 188 mies.) . 52 800 PLN

Współczynnik amortyzacji pojazdu 0,27

Współczynnik zbywalności pojazdu nowego 0,90

WYCENA ZESPOŁÓW POJAZDU

L.p.	Nazwa zespołu	Udział [%]	Zniszczenie [%]	Wart. poz. zesp. [PLN]
1	Nadwozie	4	50	1 056
2	Wypożyczenie	11	50	2 904
3	Silnik z osprzętem	33	50	8 712
4	Układ napędowy	34	40	10 771
5	Zawieszenie przednie z układem kierowniczym	7	40	2 218
6	Reszta	11	50	2 904
Bazowa wartość głównych zespołów pojazdu				28 565 PLN

KOSZT NAPRAWY NETTO

	UREALNIONY	ASO
Stawka mech. / blacharska	50,00 PLN/rbg	100,00 PLN/rbg
Stawka lakiernicza	50,00 PLN/rbg	100,00 PLN/rbg
Urealnienie (zmniejszenie) cen części	0,0 %	0,0 %
Urealnienie (zmniejszenie) cen zamienników	0,0 %	0,0 %
Części plus normalia	40 800,00 PLN	40 800,00 PLN
Robocizna	15 000,00 PLN	30 000,00 PLN
RAZEM	55 800,00 PLN	70 800,00 PLN

WYLICZENIE WARTOŚCI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM**Metoda urealnionego kosztu naprawy**

Wartość pojazdu nieuszkodzonego przy założonym wieku	52 800 PLN
Urealniony koszt naprawy	55 800 PLN
Wynik metody urealnionego kosztu naprawy	0 PLN

Metoda zredukowanego kosztu naprawy

Wartość pojazdu nieuszkodzonego przy założonym wieku	52 800 PLN
Pełny koszt naprawy	70 800 PLN
Współczynnik redukcji kosztu części	0,40
Współczynnik redukcji pozostałych składników naprawy	0,70
Współczynnik zmiany kosztu naprawy	1,08

76/01/2023

2023/01/26

Zredukowany koszt naprawy	40 306 PLN
Wynik metody zredukowanego kosztu naprawy	12 494 PLN

Metoda stopnia uszkodzenia

Wartość pojazdu nieuszkodzonego przy założonym wieku	52 800 PLN
Stopień uszkodzenia	0,4590
Współczynnik stopnia uszkodzenia	0,35
Współczynnik uszkodzeń ukrytych	0,89
Współczynnik zbywalności	0,35
Wynik metody stopnia uszkodzenia	3 114 PLN

PODSUMOWANIE

Wartość pojazdu uszkodzonego określona: Metodą zredukowanego kosztu naprawy. .	12 494 PLN
WARTOŚĆ RYNKOWA NETTO PO ZAOKRĄGLENIU	52 800 PLN
Zaokrąglona wartość pojazdu uszkodzonego	12 500 PLN
Różnica wartości pojazdu przed i po szkodzie	40 300 PLN
Współczynnik kosztu naprawy wzg. wartości rynkowej	1,34

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

- 1) Opiniujący nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny oraz wady których stwierdzenie wymaga zastosowania dodatkowych specjalistycznych pomiarów lub warsztatowych badań stanowiskowych głównych zespołów, podzespołów i układów (w tym badań związanych z pomiarem geometrii układu zaieszenia lub pomiarem punktów bazowych karoserii po jej naprawie powypadkowej), o ile nie zostały one przez Zleceniodawcę zamówione.
- 2) Opiniujący nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w wyposażeniu pojazdu - zleceniodawca nie udostępnił specyfikacji wyposażenia fabrycznego wycenianego pojazdu. Aby ustalić specyfikację fabryczną wyposażenia należy zwrócić się do dealera. Nie można wykluczyć, że mogą występować różnice w wyposażeniu.
- 3) W przedmiotowej wycenie określa się ogólny stan pojazdu ustalony na dzień wykonywania oględzin (ustalony na podstawie analizy przedłożonych dokumentów oraz oględzin organoleptycznych pojazdu wykonanych w warunkach jakie istniały w miejscu jego okazania - bez wykonywania badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej).
- 4) Niniejsze oszacowanie nie jest szczegółową ekspertyzą stanu technicznego pojazdu przedstawionego do wyceny i za takie nie może być uznawane.
- 5) Niniejsze opracowanie służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej pojazdu - tym samym nie może być wykorzystywana do żadnych innych celów

Od niniejszej Oceny Zleceniodawcy przysługuje prawo odwołania się do Prezesa PZM Holding Sp. z o.o.

Warszawa dnia

26 stycznia 2023



wycenę sporządził certf, rzeczoznawca
pieczęć i podpis

POLSKI ZWIĄZEK MOTOROWY
HOLDING Sp. z o.o.
BIURO CERTYFIKOWANYCH
RZECZOZNAWCÓW SAMOCHODOWYCH
11-460 Warszawa ul. Górczewska 228 F
tel 385-85-85 fax 385-85-65

Pieczęć PZM Holding Sp. z o.o.