



Stare Babice, dnia 24 stycznia 2023 roku

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne
„EKO-BABICE”
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
05 082 Stare Babice, ul. Kutrzeby 36
tel /fax 22 722-90-08, 22 752-92-53
NIP 118 14-62-152 Regon 016026808
pieczęć Zamawiającego

Nr referencyjny: JRP / ZO / 1 / 1 / 2023

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający zaprasza do złożenia oferty na realizację zamówienia pn. **„Wykonanie dokumentacji projektowej oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Krętej”** realizowanego w ramach projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Stare Babice – część III” umowy o dofinansowanie nr POIS.02.03.00-00-0112/16-00 działania 2.3. Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020. Nr zadania wg wniosku o dofinansowanie: 44.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „EKO-BABICE” sp. z o.o., z siedzibą w Starych Babicach przy ul. Gen. Kutrzeby 36, 05-082 Stare Babice.

Osoby do kontaktu:

Dariusz Kamiński tel. 607 280 263

II. TRYB ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostanie udzielone na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 30 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wybudowanie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w formule „zaprojektuj i wybuduj”, która w sposób grawitacyjny ma zapewnić odprowadzenie ścieków z posesji położonych wzdłuż ulicy Krętej w miejscowości Stare Babice. Orientacyjna długość kanałów kanalizacji grawitacyjnej DN 200 wynosi ok. 266 m. Dokumentację projektową należy opracować w oparciu o załączony Program Funkcjonalno - Użytkowy [dalej jako PFU].

1) System kanalizacyjny składa się z:

- a) Rurociągów kanalizacji grawitacyjnej z rur PVC-U, klasa SN 8 z litą ścianką średnicy Ø200x5,9mm z wydłużonym kielichem o długości ok. 266 m
- b) Rurociągów kanalizacji grawitacyjnej z rur PVC-U, klasa SN 8 z litą ścianką średnicy Ø160x4,7mm z wydłużonym kielichem o długości ok. 44 m umożliwiającymi grawitacyjne podłączenie się wszystkich posesji na trasie kanału grawitacyjnego wg. PFU.
- c) Studni kanalizacyjnych tworzywowych Ø425 i Ø600 typu TEGRA lub równoważne z kinetą krzyżową (zbiorczą).
- d) Studni kanalizacyjnych betonowych Ø1200 z kinetą krzyżową (zbiorczą) Predi lub równoważne.

1

- 2) Rury PVC łączyć za pomocą uszczelek typu Forsheda lub równoważnych.
 - 3) Przepady w studniach betonowych Ø1200 wykonać jako kaskady wewnętrzne z zastosowaniem wkładki typu Inside Drop lub równoważnej.
 - 4) Zamawiający informuje, że włązy do studni o średnicy Ø600 mm oraz studni betonowych DN 1200 należy zamówić zgodnie ze wzorem przedstawionym w załączniku graficznym nr 1. Włązy na zewnątrz należy zabezpieczyć powłoką antykorozyjną.
2. Uwagi do opisu przedmiotu zamówienia:
- 1) Przedmiotu zamówienia opisuje:
 - a) Program Funkcjonalno – Użytkowy: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Krętej w miejscowości Stare Babice”.
 - b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
 - c) Instrukcja Wójta Gminy Stare Babice w sprawie odtworzenia nawierzchni w obrębie pasa drogowego.
 - d) Uchwała Zarządu Nr 5/2018 Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” w sprawie: wymagań dla wykonawców dotyczące specyfikacji danych GIS o nowo wybudowanych obiektach sieci kanalizacyjnej.
 - e) Uchwała Zarządu Nr 30/2020 Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” Spółka z o.o. z dnia 23 października 2020 r. w sprawie ustalenia cennika usług wodociągowo-kanalizacyjnych świadczonych przez Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” Spółka z o.o.
 - f) Załącznik graficzny nr 1.
 - 2) Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej swoim zakresem musi umożliwić grawitacyjne podłączenie się wszystkich nieruchomości wzdłuż trasy kanału wg PFU w tym m.in. działki nr ew. 253/14, 253/15, 254/1, 255, 254/2, 258, 257, 249/4, 248/4, 1007/2, 1007/1 oraz umożliwić w przyszłości podłączenie się istniejących działek niezabudowanych w I linii zabudowy ul. Krętej.
3. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do:
- 1) Opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego w ilości 4 szt. obejmującego m.in.:
 - a) Wykonanie mapy do celów projektowych.
 - b) Uzyskanie decyzji lokalizacyjnych oraz zgód właścicieli w tym od właścicieli prywatnych nieruchomości.
 - c) Uzgodnienie na Naradzie Koordynacyjnej w Starostwie Powiatu Warszawskiego Zachodniego trasy sieci i odrzutów sieci kanalizacyjnych.
 - d) Uzgodnienie w formie papierowej lokalizacji odrzutów kanalizacyjnych DN 160 z właścicielami posesji umożliwiającymi im jak najbardziej optymalne podłączenie się do kanalizacji sanitarnej w sposób grawitacyjny.
 - e) Dokonanie zgłoszenia budowy zgodnie z art. 30 ustawy Prawo budowlane.
 - f) Wersji elektronicznej opracowań projektowych i wszelkich uzgodnień dostarczonych na nośniku elektronicznym w formacie PDF lub JPG – 1 szt.
 - g) Opracowanie podlega zaopiniowaniu przez Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „EKO-BABICE” sp. z o.o. przed dokonaniem zgłoszenia o którym mowa w pkt e.
 - 2) Utworzenia zaplecza budowy w pobliżu terenu budowy, na którym zlokalizowane będzie biuro budowy – czynne w godzinach trwania prac budowlanych.
 - a) Biuro budowy ma się składać z pomieszczenia umożliwiającego prowadzenie narad koordynacyjnych dla co najmniej 4 osób.
 - b) Biuro budowy ma być oznakowane (tablica budowy zgodnie ze wzorem przewidzianym przez prawo budowlane) i zlokalizowane w sposób umożliwiający swobodny dostęp z drogi publicznej.
 - c) Lokalizacja biura budowy podlega zaakceptowaniu przez Zamawiającego.
 - 3) Uzyskania wszelkich niezbędnych zgód, zezwoleń, uzgodnień, opinii i innych czynności związanych z pracami archeologicznymi i wykopaliskowymi, w przypadku wystąpienia takiej konieczności.

4

- 4) Odtworzenia nawierzchni dróg (w tym dróg gminnych zgodnie z Instrukcją Wójta Gminy Stare Babice w sprawie odtworzenia nawierzchni w obrębie pasa drogowego) i terenów na których prowadzone będą roboty ze szczególnym uwzględnieniem terenów właścicieli prywatnych.
- 5) Przed każdorazowym rozpoczęciem prowadzenia robót na terenie prywatnym Wykonawca sporządzi protokół wejścia na działkę prywatną przy udziale inspektora nadzoru (dalej również jako „inspektor nadzoru inwestorskiego”) i właściciela posesji. Protokół powinien zawierać wszystkie elementy opisujące stan istniejący niezbędne do odebrania odtworzenia terenu po przeprowadzeniu robót budowlanych wraz z dokumentacją fotograficzną. Odbiór odtworzenia terenu następuje protokolarnie przy udziale inspektora nadzoru i właściciela posesji.
- 6) Przy prowadzeniu robót metodą bezwykopową w przypadku podejrzenia uszkodzenia lub nienormatywnego zbliżenia do istniejącej podziemnej infrastruktury technicznej, na każde żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego Wykonawca ma obowiązek odkryć ww. urządzenia celem weryfikacji rzeczywistego położenia. Wszystkie koszty z tym związane, łącznie z odtworzeniem terenu ponosi Wykonawca.
- 7) Kompleksowej obsługi geodezyjnej przedmiotu zamówienia.
- 8) Przekazanie danych GIS sporządzonych na podstawie pomiarów geodezyjnych na nośniku cyfrowym.
- 9) Złożenia wniosku i uzyskania pozwolenia na użytkowanie / złożenie zawiadomienia o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania wraz z uzyskaniem klauzuli o niewniesieniu sprzeciwu przez właściwego inspektora nadzoru budowlanego na cały zakres objęty zamówieniem .
- 10) Zapewnienia w sposób ciągły odbioru ścieków istniejących posesji wzdłuż projektowanego kanału sanitarnego w ul. Krętej w przypadku uszkodzenia/likwidacji/przebudowy istniejącej infrastruktury kanalizacyjnej.
- 11) Po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie/zgłoszenia o których mowa w pkt. 8 przełączenia posesji do nowowyprowadzonej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej.
- 12) Wykonania dwukrotnej teleinspekcji wybudowanych kanałów sanitarnych oraz dostarczenie sprawozdania.
- 13) Zagospodarowania odpadów powstałych przy realizacji zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Projekt budowlany i wykonawczy należy wykonać na podstawie:
 - 1) Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609).
 - 2) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333).
 - 3) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.
 - 4) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
 - 5) Uzgodnień z Zamawiającym.
 - 6) Załączonych dokumentów do zapytania ofertowego w tym Program Funkcjonalno-Użytkowy.
5. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 1) Przewód kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować z rur PVC-U litych SN8 z wydłużonym kielichem o średnicach DN 200 (sieci) oraz DN 160 (odrzuły). Projektowane rury i kształtki PVC-U mają być łączone za pomocą uszczelki typu FORSHEDA 582 lub równoważnych.
 - 2) Kanały należy uzbroić studniami rewizyjnymi TEGRA 425 (przy głębokości zabudowy do 3,5 m) lub TEGRA 600 (przy głębokości zabudowy poniżej 3,5 m) wszystkie z nastawnymi kielichami firmy Wavin lub równoważne. Włączenie do istniejącego kanału

DN 400 (kamionka) w ul. Krótkiej należy wykonać z zastosowaniem studni o średnicy DN1200 prefabrykowanej betonowej, beton SCC prod. Brejnak lub równoważne z elementem dennym (kinetą) z wkładką Predl lub równoważne, wewnętrzne ścianki pokryte żywicą RECLI BT lub równoważne, z fabrycznie wykonanymi przejściami szczelnymi. W przypadku konieczności należy wykonać przepady wewnętrzne z zastosowaniem wkładek Inside-drop prod. Predl lub równoważne. Płyty pokrywowe w studniach betonowych od wewnątrz zabezpieczyć wykładziną typu PREDL-CORPROTECT lub równoważne. Wykładzina wykonana jako monolit z pokrywą. Kinetę w studniach zastosować jako zbiorcze.

- 3) Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym rodzaj materiałów i urządzeń zastosowanych do zaprojektowania przedmiotu umowy.
6. W ramach wynagrodzenia umownego, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu prawa autorskie, w zakresie zgodnym z projektem umowy, stanowiącym załącznik do zapytania.
7. Wymagania Zamawiającego odnośnie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę:
 - 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób bezpośrednio wykonujących roboty budowlane w zakresie przedmiotu umowy, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, z wyjątkiem przypadków określonych obowiązującymi przepisami prawa (obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia jako podwykonawcy); wyłączeniu z tego obowiązku podlegają czynności nadzoru nad prowadzonymi robotami przez kierownika budowy;
 - 2) w trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia pracy;
 - 3) w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, funkcji pełnionych przez te osoby, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z zakresem czynności, jeżeli został sporządzony). Kopia umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie

swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania, przy czym wyliczenie to ma charakter przykładowy a umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. rozporządzenia.

- 4) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. Wykonanie przedmiotu zamówienia musi być zgodne z obowiązującym prawem budowlanym, wiedzą techniczną, normami technicznymi, obowiązującymi przepisami prawa, celem, któremu ma służyć oraz z uwzględnieniem nowych uwarunkowań prawnych, które zaistnieją do dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie niniejszego zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który spełnia warunki, dotyczące:

- 1) **zdolności technicznej lub zawodowej** – Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaze, że

- a) wykonał zgodnie z zasadami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwa zamówienia na roboty budowlane (wykonane na podstawie dwóch odrębnych umów), których przedmiotem było wykonanie kanalizacji sanitarnej lub deszczowej o długości co najmniej 200 m i średnicy co najmniej Dz 200 mm.

W celu potwierdzenia spełniania powyższego warunku Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty **Wykaz robót budowlanych** (wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2** do niniejszego zapytania) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone (**np. referencje**).

- b) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – wskaże do uczestniczenia w wykonaniu niniejszego zamówienia następujące osoby wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami tj.

kierownik budowy – niniejsza osoba ma posiadać uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do pełnienia

tych funkcji w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych.

Zamawiający określając wymogi dla potencjału kadrowego w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

W celu potwierdzenia spełniania powyższego warunku Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty **Wykaz osób** (wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do niniejszego zapytania) skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

V. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA zgodnie z ustawą z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

1. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835 – dalej: „Ustawa”), z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia wyklucza się:
 - 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy;
 - 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy;
 - 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy.
2. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w art. 7 ust. 1 Ustawy.
3. W przypadku wykonawcy wykluczonego na podstawie ust. 1, zamawiający odrzuca ofertę takiego wykonawcy, nie zaprasza go do złożenia oferty wstępnej, oferty podlegającej negocjacji, oferty dodatkowej, oferty lub oferty ostatecznej, nie zaprasza go do negocjacji lub dialogu, a także nie prowadzi z takim wykonawcą negocjacji lub dialogu, odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie, nie zaprasza do złożenia pracy konkursowej lub nie przeprowadza oceny pracy konkursowej, odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia

4

zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

4. Okres wykluczenia, o którym mowa w art. 7 ust. 2 Ustawy rozpoczyna się nie wcześniej niż po upływie 14 dni od dnia wejścia w życie Ustawy.
5. W przypadkach nieuregulowanych w niniejszym punkcie stosuje się odpowiednie zapisy Ustawy.

VI. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia wynosi 252 dni od dnia zawarcia umowy.

Szczegółowe zapisy dotyczące terminów pośrednich zostały zawarte we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do zapytania (§ 3 umowy).

VII. RĘKOJMIA ZA WADY

Na wykonany przedmiot zamówienia Wykonawca udziela 5 lat rękojmi za wady.

VIII. KRYTERIA OCENY OFERT

1. W niniejszym postępowaniu oferty oceniane będą na podstawie kryterium

Cena ofertowa – 100%

2. Określenie ilości punktów w kryterium cena ofertowa dokonane zostanie na podstawie wzoru:

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{cena najniższej oferty}}{\text{cena oferty ocenianej}} \times 100$$

3. Oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów spośród ważnych ofert zostanie uznana za najkorzystniejszą.
4. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
 - 1) Formularz oferty - oferta Wykonawcy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Załącznik nr 1,
 - 2) Wykaz robót budowlanych,
 - 3) Wykaz osób.
2. Oferta musi być napisane w języku polskim, na komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisane przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
3. W przypadku podpisania oferty przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę
5. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści Zapytania ofertowego.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiając jej samoistną dekompletację).
8. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

9. Ofertę należy umieścić w zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce).
Kopertę (paczkę) należy opisać w następujący sposób:

Nadawca: nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć)

Adresat:

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „EKO-BABICE” sp. z o.o.
ul. Gen. Kutrzeby 36, 05-082 Stare Babice

**„Wykonanie dokumentacji projektowej oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej
grawitacyjnej w ul. Krętej”.**

(Nr referencyjny: JRP / ZO / 1 / 1 / 2023)

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT

08 – 02 – 2023 r. godz. 13⁰⁰

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” sp. z o.o., ul. Gen. Kutrzeby 36, 05-082 Stare Babice, kancelaria **lub poprzez system Baza Konkurencyjności** w nieprzekraczalnym terminie

do dnia	08 – 02 – 2023 r.	do godz.	13 ⁰⁰
---------	-------------------	----------	------------------

2. **W przypadku złożenia oferty za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności ofertę należy podpisać podpisem kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**
3. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
4. W przypadku wysyłania oferty pocztą, kurierem Zamawiający nie gwarantuje, że oferta dotrze we wskazane wyżej miejsce we właściwym czasie.
5. Oferta złożona po terminie wskazanym w pkt 1 powyżej zostanie odrzucona i zwrócona Wykonawcy bez rozpatrywania.
6. Oferty w kopertach naruszonych będą traktowane jako odtajnione i zwrócone Wykonawcom bez rozpatrywania.

XI. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nie jest jawne. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” sp. z o.o. w Starych Babicach, ul. Gen. Kutrzeby 36, pokój nr 20 (sala konferencyjna)

w dniu	08 – 02 – 2023 r.	o godz.	13 ⁰⁰
--------	-------------------	---------	------------------

XII. TRYB OCENY OFERT / ODRZUCENIE OFERT

1. Wezwanie do uzupełnienia dokumentów złożenia wyjaśnień
- 1) Zamawiający wzywa w wyznaczonym przez siebie terminie do uzupełnienia dokumentów lub złożenia wyjaśnień dotyczących dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu (*jeżeli dotyczy*).
2. Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek.
- 1) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, w tym dotyczących ceny oferty (rażąco niska cena).
- 2) Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią zapytania cenowego, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

3. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - 1) Jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego.
 - 2) Zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 3) Jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

XIII. KLAUZULA INFORMACYJNA RODO.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zamawiający tj. Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „EKO-BABICE” sp. z o.o., ul. Gen. Kutrzeby 36, 05-082 Stare Babice;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Gminnym Przedsiębiorstwie Komunalnym „EKO-BABICE” sp. z o.o. jest Marcin Szalacha, e-mail: iod@eko-babice.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniami o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonymi przez Zamawiającego w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

– * Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

x

- **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
- **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

XIV. WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

L.p.		
1.	Usługi inżynierskie w zakresie projektowania	71320000-7
2.	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej	45200000-9
3.	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu	45230000-8
4.	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych	45231000-5
5.	Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli	45232000-2
6.	Roboty w zakresie różnych nawierzchni	45233200-1
7.	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków	45231300-8
8.	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne	45111200-0
9.	Roboty odwadniające	45232452-5

XV. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

L.p.	Oznaczenie załącznika	Nazwa załącznika
1.	Załącznik nr 1	Formularz oferty
3.	Załącznik nr 2	Wykaz robót
5.	Załącznik nr 3	Wykaz osób
6.	Załącznik nr 4	Wzór umowy

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne
„EKO-BABICE”
 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
 ul. 082 Stare Babice, ul. Kutrzeby 36
 tel./fax 22 722-90-08, 22 752-92-53
 NIP 118 14-62-152 Regon 016026808
 BDO 000055262

Prezes Zarządu

Marcin Lasiński

(podpis)



Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTY

Dotyczy:

„Wykonanie dokumentacji projektowej oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Krętej”.

Nr referencyjny: **JRP / ZO / 1 / 1 / 2023**

ZAMAWIAJĄCY:

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „EKO-BABICE” sp. z o.o. ul. Gen. Kutrzeby 36, 05-082 Stare Babice
--

WYKONAWCA:

Nazwa / adres	
Nip	
Regon	
nr rachunku bankowego	
tel. / fax	
e-mail:	

Odpowiadając na Zapytanie ofertowe dotyczące ww. zamówienia, zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu oraz we wzorze umowy:

- Oferujemy wykonanie przedmiotowego zamówienia za cenę:
..... **zł brutto**
w tym należny podatek VAT zł
..... **zł netto**
- Termin realizacji zamówienia wynosi 252 dni od dnia zawarcia umowy. Szczegółowe zapisy dotyczące terminów pośrednich zostały zawarte we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do zapytania (§ 3 umowy).
- Na wykonany przedmiot zamówienia udzielamy 5 lat gwarancji i rękojmi za wady.
- Oświadczamy, że:
 - posiadamy zdolności techniczne i zawodowe niezbędne do należytego wykonania

1

przedmiotowego zamówienia,

- nasza sytuacja ekonomiczna i finansowa pozwala nam zrealizować niniejsze zamówienie,
- zapoznaliśmy się z wymaganiami Zamawiającego dotyczącymi wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia,
- dokonaliśmy własnego rozpoznania niezbędnej ilości i charakteru robót budowlanych i oferujemy ich wykonanie zgodnie z niniejszą Ofertą,
- wykonamy wszystkie niezbędne prace tak, aby wykonany przedmiot zamówienia spełniał swoje przeznaczenie,
- akceptujemy wzór umowy stanowiący załącznik nr 5 do niniejszego zapytania i nie wnosimy do niego zastrzeżeń,
- w przypadku zawarcia umowy zrealizujemy przedmiot zamówienia za cenę określoną w złożonej ofercie,
- wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

5. Następujące prace zamierzamy zlecić podwykonawcom:²

.....
.....

6. W przypadku udzielenia zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy wg załączonego wzoru w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas 30 dni od dnia otwarcia ofert. Pozostanie ona dla nas wiążąca i może być przyjęta w każdej chwili przed tą datą.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej)

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

² Jeżeli prace nie będą zlecane podwykonawcom należy wpisać „NIE DOTYCZY”.

2

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Załącznik nr 2

dotyczy:

„Wykonanie dokumentacji projektowej oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Krętej”.

Nr referencyjny: JRP / ZO / 1 / 1 / 2023

Oświadczam(y), że w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt IV.1.1 a) zapytania ofertowego wykonaliśmy następujące roboty budowlane:

Lp.	Miejsce wykonania i nazwy podmiotów na rzecz których roboty zostały wykonane	Nazwa zadania	Wartość zamówienia		Rodzaj robót budowlanych:	Okres realizacji (od – do) [dd/mm/rrrr]
			ogółem	za którą odpowiadat Wykonawca		
1.						
2.						

Uwaga: do wykazu należy załączyć dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. **Dowodami są referencje** bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane.

.....
(data i podpis osoby uprawnionej)

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH
PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

dotyczy:

„Wykonanie dokumentacji projektowej oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Krętej”.

Nr referencyjny: JRP / ZO / 1 / 1 / 2023

Informacje dotyczące kierownika budowy skierowanego przez Wykonawcę do realizacji zamówienia:

- 1) **Nazwisko, imię:**
- 2) **Wykształcenie:**
- 3) **Kwalifikacje zawodowe (Uprawnienia: *nr uprawnień* należy wskazać czy są „bez ograniczeń” / *specjalność / zakres*):**
- 4) **Doświadczenie:**
- 5) **Zakres wykonywanych czynności:**
- 6) **Podstawa do dysponowania kierownikiem budowy (np. *umowa o pracę, umowa zlecenie, zobowiązanie podmiotu trzeciego*):**

.....
(data i podpis osoby uprawnionej)

UMOWA NR ... / ... / 2022

zawarta w dniu 2022 roku w Starych Babicach pomiędzy:

Gminnym Przedsiębiorstwem Komunalnym „EKO-BABICE” sp. z o.o. mającym swoją siedzibę w Starych Babicach przy ul. Kutrzeby 36, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla M. St. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000127401, posiadającym kapitał zakładowy w wysokości 110.148.000,- PLN, posiadającym NIP 118-14-62-152, Regon 016026808, Konto: Bank Ochrony Środowiska II Oddział w Warszawie 25 1540 1157 2001 6680 8633 0002 zwanym dalej **„Zamawiającym”** reprezentowanym przez:

.....

a

..... zwanym dalej **„Wykonawcą”** zarejestrowanym w, pod numerem, posiadającym NIP, REGON, konto:....., reprezentowanym przez:

.....

Przedmiot zamówienia, do którego odnosi się niniejsza umowa jest jednym z zadań przedsięwzięcia pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Stare Babice – część III” realizowanego w ramach umowy o dofinansowanie nr POIS.02.03.00-00-0112/16-00 działania 2.3. Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020

Nazwa zadania:

„Wykonanie dokumentacji projektowej oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Krętej”.

Nr zadania wg wniosku o dofinansowanie: 44.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie zapytanie ofertowe na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 30 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

[przedmiot umowy]

1. Przedmiotem umowy jest zaprojektowanie i wybudowanie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w formule „zaprojektuj i wybuduj”, która w sposób grawitacyjny ma zapewnić odprowadzenie ścieków z posesji położnych wzdłuż ulicy Krętej w miejscowości Stare Babice. Orientacyjna długość kanałów kanalizacji grawitacyjnej DN 200 wynosi ok. 266 m. Dokumentację projektową należy opracować w oparciu o załączony Program Funkcjonalno - Użytkowy [dalej jako PFU].
 - 1) System kanalizacyjny składa się z:
 - a) Rurociągów kanalizacji grawitacyjnej z rur PVC-U, klasa SN 8 z litą ścianką średnicy Ø200x5,9mm z wydłużonym kielichem o długości ok. 266 m
 - b) Rurociągów kanalizacji grawitacyjnej z rur PVC-U, klasa SN 8 z litą ścianką średnicy Ø160x4,7mm z wydłużonym kielichem o długości ok. 44 m umożliwiających grawitacyjne podłączenie się wszystkich posesji na trasie kanału grawitacyjnego wg. PFU.
 - c) Studni kanalizacyjnych tworzywowych Ø425 i Ø600 typu TEGRA lub równoważne z kinetą krzyżową (zbiorczą).
 - d) Studni kanalizacyjnych betonowych Ø1200 z kinetą krzyżową (zbiorczą) Predl lub równoważne.
 - 2) Rury PVC łączyć za pomocą uszczelek typu Forsheda lub równoważnych.

- 3) Przepady w studniach betonowych Ø1200 wykonać jako kaskady wewnętrzne z zastosowaniem wkładki typu Inside Drop lub równoważnej.
- 4) Zamawiający informuje, że włady do studni o średnicy Ø600 mm oraz studni betonowych DN 1200 należy zamówić zgodnie ze wzorem przedstawionym w załączniku graficznym nr 1. Włady na zewnątrz należy zabezpieczyć powłoką antykorozyjną.
2. Uwagi do opisu przedmiotu zamówienia:
 - 1) Przedmiotu zamówienia opisuje:
 - a) Program Funkcjonalno – Użytkowy: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Krętej w miejscowości Stare Babice”.
 - b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
 - c) Instrukcja Wójta Gminy Stare Babice w sprawie odtworzenia nawierzchni w obrębie pasa drogowego.
 - d) Uchwała Zarządu Nr 5/2018 Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” w sprawie: wymagań dla wykonawców dotyczące specyfikacji danych GIS o nowo wybudowanych obiektach sieci kanalizacyjnej.
 - e) Uchwała Zarządu Nr 30/2020 Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” Spółka z o.o. z dnia 23 października 2020 r. w sprawie ustalenia cennika usług wodociągowo-kanalizacyjnych świadczonych przez Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” Spółka z o.o.
 - f) Załącznik graficzny nr 1.
 - 2) Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej swoim zakresem musi umożliwić grawitacyjne podłączenie się wszystkich nieruchomości wzdłuż trasy kanału wg PFU w tym m.in. działki nr ew. 253/14, 253/15, 254/1, 255, 254/2, 258, 257, 249/4, 248/4, 1007/2, 1007/1 oraz umożliwić w przyszłości podłączenie się istniejących działek niezabudowanych w I linii zabudowy ul. Krętej.
3. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) Opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego w ilości 4 szt. obejmującego m.in.:
 - a) Wykonanie mapy do celów projektowych.
 - b) Uzyskanie decyzji lokalizacyjnych oraz zgód właścicieli w tym od właścicieli prywatnych nieruchomości.
 - c) Uzgodnienie na Naradzie Koordynacyjnej w Starostwie Powiatu Warszawskiego Zachodniego trasy sieci i odrzutów sieci kanalizacyjnych.
 - d) Uzgodnienie w formie papierowej lokalizacji odrzutów kanalizacyjnych DN 160 z właścicielami posesji umożliwiającymi im jak najbardziej optymalne podłączenie się do kanalizacji sanitarnej w sposób grawitacyjny.
 - e) Dokonanie zgłoszenia budowy zgodnie z art. 30 ustawy Prawo budowlane.
 - f) Wersji elektronicznej opracowań projektowych i wszelkich uzgodnień dostarczonych na nośniku elektronicznym w formacie PDF lub JPG – 1 szt.
 - g) Opracowanie podlega zaopiniowaniu przez Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „EKO-BABICE” sp. z o.o przed dokonaniem zgłoszenia o którym mowa w pkt e.
 - 2) Utworzenia zaplecza budowy w pobliżu terenu budowy, na którym zlokalizowane będzie biuro budowy – czynne w godzinach trwania prac budowlanych.
 - a) Biuro budowy ma się składać z pomieszczenia umożliwiającego prowadzenie narad koordynacyjnych dla co najmniej 4 osób.
 - b) Biuro budowy ma być oznakowane (tablica budowy zgodnie ze wzorem przewidzianym przez prawo budowlane) i zlokalizowane w sposób umożliwiający swobodny dostęp z drogi publicznej.
 - c) Lokalizacja biura budowy podlega zaakceptowaniu przez Zamawiającego.
 - 3) Uzyskania wszelkich niezbędnych zgód, zezwoleń, uzgodnień, opinii i innych czynności związanych z pracami archeologicznymi i wykopaliskowymi, w przypadku wystąpienia takiej konieczności.
 - 4) Odtworzenia nawierzchni dróg (w tym dróg gminnych zgodnie z Instrukcją Wójta Gminy Stare Babice w sprawie odtworzenia nawierzchni w obrębie pasa drogowego) i terenów na których prowadzone będą roboty ze szczególnym uwzględnieniem terenów właścicieli prywatnych.
 - 5) Przed każdorazowym rozpoczęciem prowadzenia robót na terenie prywatnym Wykonawca sporządzi protokół wejścia na działkę prywatną przy udziale inspektora nadzoru (dalej również jako

- „inspektor nadzoru inwestorskiego”) i właściciela posesji. Protokół powinien zawierać wszystkie elementy opisujące stan istniejący niezbędne do odebrania odtworzenia terenu po przeprowadzeniu robót budowlanych wraz z dokumentacją fotograficzną. Odbiór odtworzenia terenu następuje protokolarnie przy udziale inspektora nadzoru i właściciela posesji.
- 6) Przy prowadzeniu robót metodą bezwykopową w przypadku podejrzenia uszkodzenia lub nienormatywnego zbliżenia do istniejącej podziemnej infrastruktury technicznej, na każde żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego Wykonawca ma obowiązek odkryć ww. urządzenia celem weryfikacji rzeczywistego położenia. Wszystkie koszty z tym związane, łącznie z odtworzeniem terenu ponosi Wykonawca.
 - 7) Kompleksowej obsługi geodezyjnej przedmiotu zamówienia.
 - 8) Przekazanie danych GIS sporządzonych na podstawie pomiarów geodezyjnych na nośniku cyfrowym.
 - 9) Złożenia wniosku i uzyskania pozwolenia na użytkowanie / złożenie zawiadomienia o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania wraz z uzyskaniem klauzuli o niewniesieniu sprzeciwu przez właściwego inspektora nadzoru budowlanego na cały zakres objęty zamówieniem .
 - 10) Zapewnienia w sposób ciągły odbioru ścieków istniejących posesji wzdłuż projektowanego kanału sanitarnego w ul. Krętej w przypadku uszkodzenia/likwidacji/przebudowy istniejącej infrastruktury kanalizacyjnej.
 - 11) Po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie/zgłoszenia o których mowa w pkt. 8 przełączenia posesji do nowowymagowanej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej.
 - 12) Wykonania dwukrotnej teleinspekcji wybudowanych kanałów sanitarnych oraz dostarczenie sprawozdania.
 - 13) Zagospodarowania odpadów powstałych przy realizacji zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Projekt budowlany i wykonawczy należy wykonać na podstawie:
- 1) Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609).
 - 2) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333).
 - 3) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.
 - 4) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
 - 5) Uzgodnień z Zamawiającym.
 - 6) Załączonych dokumentów do zapytania ofertowego w tym Program Funkcjonalno-Użytkowy.
5. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 1) Przewód kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować z rur PVC-U litych SN8 z wydłużonym kielichem o średnicach DN 200 (sieci) oraz DN 160 (odrzuć). Projektowane rury i kształtki PVC-U mają być łączone za pomocą uszczelki typu FORSHEDA 582 lub równoważnych.
 - 2) Kanały należy uzbroić studniami rewizyjnymi TEGRA 425 (przy głębokości zabudowy do 3,5 m) lub TEGRA 600 (przy głębokości zabudowy poniżej 3,5 m) wszystkie z nastawnymi kielichami firmy Wavin lub równoważne. Włączenie do istniejącego kanału DN 400 (kamionka) w ul. Krótkiej należy wykonać z zastosowaniem studni o średnicy DN1200 prefabrykowanej betonowej, beton SCC prod. Brejnak lub równoważne z elementem dennym (kinetą) z wkładką Predl lub równoważne, wewnętrzne ścianki pokryte żywicą RECLI BT lub równoważne, z fabrycznie wykonanymi przejściami szczelnymi. W przypadku konieczności należy wykonać przepady wewnętrzne z zastosowaniem wkładek Inside-drop prod. Predl lub równoważne. Płyty pokrywowe w studniach betonowych od wewnątrz zabezpieczyć wykładziną typu PREDL-CORPROTECT lub równoważne. Wykładzina wykonana jako monolit z pokrywą. Kiny w studniach zastosować jako zbiorcze.
 - 3) Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym rodzaj materiałów i urządzeń zastosowanych do zaprojektowania przedmiotu umowy.
6. W ramach wynagrodzenia umownego, Wykonawca przekaze Zamawiającemu prawa autorskie, w zakresie zgodnym z projektem umowy, stanowiącym załącznik do zapytania.

7. Wymagania Zamawiającego odnośnie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę:
- 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób bezpośrednio wykonujących roboty budowlane w zakresie przedmiotu umowy, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, z wyjątkiem przypadków określonych obowiązującymi przepisami prawa (obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia jako podwykonawcy); wyłączeniu z tego obowiązku podlegają czynności nadzoru nad prowadzonymi robotami przez kierownika budowy;
 - 2) w trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia pracy;
 - 3) w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, funkcji pełnionych przez te osoby, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z zakresem czynności, jeżeli został sporządzony). Kopia umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania, przy czym wyliczenie to ma charakter przykładowy a umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. rozporządzenia.
 - 4) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

8. Wykonanie przedmiotu zamówienia musi być zgodne z obowiązującym prawem budowlanym, wiedzą techniczną, normami technicznymi, obowiązującymi przepisami prawa, celem, któremu ma służyć oraz z uwzględnieniem nowych uwarunkowań prawnych, które zaistnieją do dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy.

§ 2

[postanowienia wstępne]

1. Wykonawca zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia, nie wnosi do niego żadnych zastrzeżeń stwierdza, że nadaje się do wykonania przez niego przedmiotu umowy co potwierdza podpisem na niniejszej umowie złożonym przez osobę uprawnioną.
2. Wykonawca gwarantuje, że posiada kwalifikacje, doświadczenie zawodowe oraz dysponuje odpowiednimi zasobami ludzkimi do profesjonalnej i terminowej realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w umowie z najwyższą starannością i uczciwością, najlepszą wiedzą oraz zasadami profesjonalizmu zawodowego. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz wytycznymi Zamawiającego.
4. Błędy w ofercie obciążają Wykonawcę.

§ 3

[termin realizacji]

1. Termin realizacji zamówienia wynosi **252 dni** od dnia zawarcia umowy i podzielony jest na 2 Części:
 - 1) Część I – wykonanie dokumentacji projektowej określonej w § 1 ust. 3 pkt 1 i uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę/zgłoszenia – do **120 dni** od dnia zawarcia umowy. Część I zakończona jest podpisaniem przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji projektowej.
 - 2) Część II – wykonanie kompleksowych robót budowlanych i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie / złożenie zawiadomienia o zakończenia budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania przedmiotu umowy wraz z uzyskaniem klauzuli o niewniesieniu sprzeciwu przez właściwego Inspektora Nadzoru Budowlanego – do **132 dni** od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji projektowej.
2. Część II składa się z następujących etapów:
 - 1) Etap I – robót budowlanych do 90 dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji projektowej.
 - 2) Etap II – rozliczenia robót budowlanych do 21 dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru robót budowlanych.
 - 3) Etap III – uzyskanie pozwolenia na użytkowanie / złożenie zawiadomienia o zakończenia budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania przedmiotu umowy wraz z uzyskaniem klauzuli o niewniesieniu sprzeciwu przez właściwego Inspektora Nadzoru Budowlanego do 21 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego nie zawierającego wad.

§ 4

[Wprowadzenie na budowę / teren budowy]

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy przedmiotu umowy protokolarnie w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia zawarcia umowy.
2. Od momentu protokolarnego przejęcia terenu budowy przez Wykonawcę ponosi on, aż do chwili podpisania Protokołu zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.

§ 5

[przekazanie dokumentacji]

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy dokumentację oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 w dniu zawarcia umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy dziennik budowy oraz odpis zgłoszenia o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych w terminie do 5 dni od podpisania protokołu o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1.
3. Dokumentacja budowy ma znajdować się na terenie budowy.
4. W dniu podpisania protokołu o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1. Kierownik budowy zobowiązany jest wypełnić i podpisać oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy oraz dostarczyć aktualne zaświadczenie przynależności do izby samorządu zawodowego i kopię uprawnień.

§ 6

[inspektor nadzoru, kierownik budowy, koordynator umowy, projektant]

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie:
—
2. Zamawiający powołuje koordynatora umowy w osobie:
—
do reprezentowania Zamawiającego w trakcie realizacji umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany inspektora nadzoru oraz koordynatora umowy.
4. Wykonawca powołuje kierownika budowy w osobie:
—
5. Wykonawca powołuje projektanta w osobie:
—
6. W przypadku zmiany na stanowisku kierownika budowy / projektanta Zamawiający zostanie powiadomiony o planowanej zmianie pisemnie nie później niż w terminie 7 dni przed planowaną zmianą.
7. Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego na zmianę na stanowisku kierownika budowy / projektanta.

§ 7

[podwykonawcy]

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace wykonywane przez Podwykonawców.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zobowiązany jest, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany. Przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, może zgłosić do niego w formie pisemnej zastrzeżenia, w przypadku, gdy m.in.:
 - 1) nie spełnia wymagań określonych w zapytaniu ofertowym,
 - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 9;
6. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 14 dni w formie pisemnej zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub

- jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub wprowadzenia zmian.
8. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 5 do przedłożonego projektu umowy (lub jej zmiany) o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację projektu umowy (lub jej zmiany) przez Zamawiającego.
 9. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
 10. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 9, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.
 12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
 13. Przepisy ust. 3-12 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
 14. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności:
 - 1) zakres robót budowlanych, dostaw lub usług powierzonych Podwykonawcy;
 - 2) kwotę wynagrodzenia, która nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy;
 - 3) termin wykonania zakresu przedmiotu zamówienia powierzonego Podwykonawcy wraz z harmonogramem. Termin ten nie może być dłuższy niż wynikający z harmonogramu Wykonawcy;
 - 4) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi.
 15. Zamawiający ma prawo domagać się zmiany osób odpowiedzialnych za realizację umowy ze strony Wykonawcy, a także zmiany Podwykonawcy, a Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zapewnić odpowiednie zastępstwo, w szczególności w przypadku:
 - 1) nieprzestrzegania przepisów BHP lub ppoż.;
 - 2) realizacji robót niezgodnie z zasadami wiedzy technicznej;
 - 3) zwłoki w wykonaniu prac/robót względem harmonogramu rzeczowo-finansowego i terminów umownych.
 16. Zamawiający ma prawo żądać usunięcia z terenu budowy każdego z pracowników i współpracowników Wykonawcy lub podwykonawców i dalszych podwykonawców, których zachowanie lub jakość wykonywanej pracy uważa za niewłaściwe.

§ 8

[materiały, maszyny, urządzenia]

1. Wszystkie materiały, maszyny, urządzenia i wyposażenie dostarcza Wykonawca.
2. Wszystkie materiały oraz urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy muszą być fabrycznie nowe.
3. Materiały oraz urządzenia muszą odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w obowiązujących przepisach, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, oraz będą posiadały wszystkie wymagane prawem dokumenty techniczne (atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty, itp.).

4. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru inwestorskiego) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów całą dokumentację techniczną wraz ze wszystkimi deklaracjami zgodności, atestami, certyfikatami.

§ 9

[badanie jakości]

1. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest do przeprowadzenia badania jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.
2. Wykonawca zapewni we własnym zakresie obsadę osobową, urządzenia oraz materiały wymagane do przeprowadzenia badania, o którym mowa w ust. 1.
3. Badanie, o którym mowa w ust. 1 będzie realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
4. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
5. W przypadku, gdy badanie jakości wykaże zgodne z umową wykonywanie zamówienia przez Wykonawcę, Zamawiający zwróci koszt takiego badania.
6. W terminie co najmniej 2 dni przed przystąpieniem do wbudowania/zamontowania materiału/urządzenia Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody Zamawiającego na zastosowanie materiału/urządzenia (m.in. karta zatwierdzenia materiału/urządzenia).

§ 10

[harmonogram rzeczowo-finansowy]

1. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego.
 - 1) Jeżeli niektóre pozycje harmonogramu, o którym mowa w ust. 1 wymagały będą dodatkowego uszczegółowienia lub wyjaśnienia, to Wykonawca przedstawi je w formie załącznika do harmonogramu (np. wykaz urządzeń, sprzętu, zatrudnienia, wyposażenia technologicznego, itp.).
 - 2) Harmonogram, o którym mowa w ust. 1 zostanie przedłożony Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy.
2. Harmonogram rzeczowo-finansowy składa się z następujących części/etapów:
 - 1) Część I – wykonanie dokumentacji projektowej określonej w § 1 ust. 3 pkt 1 i uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę/zgłoszenia – do **120** dni od dnia zawarcia umowy. Część I zakończona jest podpisaniem przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji projektowej.
 - 2) Część II – wykonanie kompleksowych robót budowlanych i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie / złożenie zawiadomienia o zakończenia budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania przedmiotu umowy wraz z uzyskaniem klauzuli o niewniesieniu sprzeciwu przez właściwego Inspektora Nadzoru Budowlanego – do **132** dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji projektowej.
 - a) Część II składa się z następujących etapów:
 - a. Etap I – robót budowlanych do 90 dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji projektowej.
 - b. Etap II – rozliczenia robót budowlanych do 21 dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru robót budowlanych.
 - c. Etap III – uzyskanie pozwolenia na użytkowanie / złożenie zawiadomienia o zakończenia budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania przedmiotu umowy wraz z uzyskaniem klauzuli o niewniesieniu sprzeciwu przez właściwego Inspektora Nadzoru Budowlanego do 21 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego nie zawierającego wad.
3. W etapie projektowym należy wyszczególnić następujące elementy:
 - 1) Istotne elementy związane z etapem projektowania.
4. W etapie robót budowlanych należy wyszczególnić następujące elementy:
 - 1) odcinki robocze,
 - 2) istotne budowle wchodzące w zakres budowy,
 - 3) teleinspekcję odcinków roboczych,
 - 4) odtworzenie terenu dla poszczególnych odcinków roboczych,
 - 5) termin zgłoszenia do odbioru robót budowlanych.

5. W harmonogramie należy wyodrębnić miesięczne okresy rozliczeniowe (dotyczy części II zamienienia o której mowa w § 10 ust. 2 pkt 2). Rozpoczynające się każdego pierwszego dnia miesiąca. Czasy trwania poszczególnych robót opracować z dokładnością tygodniową.
6. W etapie realizacji robót budowlanych muszą zawierać się wszystkie roboty z zakresu umowy
7. W etapie rozliczenia robót budowlanych należy wyszczególnić następujące elementy:
 - 1) prace inwentaryzacyjne i przygotowania dokumentów zakończenia budowy,
 - 2) termin zgłoszenia do odbioru końcowego.
8. W etapie uzyskania pozwolenia na użytkowanie należy wskazać termin złożenia wniosku o pozwolenie na użytkowanie.
9. Etap prac projektowych zakończony jest protokołem odbioru dokumentacji projektowej.
10. Etap robót budowlanych zakończony jest protokołem odbioru robót budowlanych.
11. Etap rozliczenia budowy zakończony jest protokołem odbioru końcowego nie zawierającym wad.
12. Etap uzyskania pozwolenia na użytkowanie i złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania przedmiotu umowy wraz z uzyskaniem klauzuli o niewniesieniu sprzeciwu przez właściwego Inspektora Nadzoru Budowlanego zakończony jest protokołem zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji.
13. Harmonogram podlega zaakceptowaniu przez Zamawiającego w ciągu 7 dni od przedstawienia.
14. W przypadku wystąpienia braków lub wad w harmonogramie Zamawiający zwróci go Wykonawcy do uzupełnienia lub poprawy.

§ 11

[odbioru robót]

1. Strony ustalają, następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) Odbiór dokumentacji projektowej
 - a) Odbiór nastąpi po wykonaniu przez Wykonawcę dokumentacji określonej w pkt 3 ust. 1 Przedmiotu zamówienia.
 - b) Zamawiający w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania dokumentacji zaopiniuje dokumentację pozytywnie, co potwierdzi podpisaniem protokołu odbioru dokumentacji lub zwróci ją Wykonawcy wraz z pisemnym wykazem wad do poprawy. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia stwierdzonych w trakcie odbioru wad. Po potwierdzeniu przez Zamawiającego faktu usunięcia przez Wykonawcę wszystkich stwierdzonych wad, Zamawiający podpisze protokół odbioru dokumentacji bez wad.
 - c) Termin wskazany na zaopiniowanie dokumentacji nie wstrzymuje biegu terminu realizacji umowy.
 - d) Niezależnie od ust. 2 Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru dokumentacji, jeżeli w czasie tych czynności okaże się, że przedmiot umowy (dokumentacja) nie osiągnął gotowości do odbioru – aż do czasu osiągnięcia gotowości.
 - 2) Odbiór robót budowlanych
 - a) Odbiór robót budowlanych nastąpi po wykonaniu przez Wykonawcę całości robót budowlanych objętych zamówieniem.
 - b) Wykonawca nie później niż w terminie 5 dni roboczych przed upływem terminu etapu robót budowlanych zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej gotowość do odbioru robót budowlanych. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru robót budowlanych Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację określoną w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz dokumentację z teleinspekcji wraz z protokołami tymczasowego (przejezdności) lub docelowego odtworzenia terenu.
 - c) Zamawiający przystąpi do czynności odbioru robót budowlanych w terminie do 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót budowlanych. Zgłoszenie gotowości do odbioru nie wstrzymuje biegu terminu realizacji umowy.
 - d) Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru robót budowlanych, jeżeli w czasie tych czynności uzna, iż przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru, aż do czasu jego osiągnięcia.
 - e) Z czynności odbioru robót budowlanych zostanie sporządzony protokół odbioru robót

budowlanych, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również termin na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad, jednakże nie dłuższy niż termin zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.

3) Odbiór końcowy

- a) Odbiór końcowy nastąpi po wykonaniu przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej wynikającej ze specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz po usunięciu wad wskazanych w protokole odbioru robót budowlanych.
- b) Wykonawca nie później niż w terminie 3 dni roboczych przed upływem terminu odbioru końcowego zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej gotowość do odbioru końcowego. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, dokumentację potwierdzającą usunięcie wad z protokołu odbioru robót budowlanych wraz z protokołami docelowego odtworzenia terenu.
- c) Zamawiający przystąpi do czynności odbioru końcowego w terminie do 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego. Zgłoszenie gotowości do odbioru nie wstrzymuje biegu terminu realizacji umowy.
- d) Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru końcowego, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono wady.
- e) Termin na usunięcie wad nie wstrzymuje biegu terminu realizacji umowy.
- f) Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego nie zawierający wad.

4) Odbiór inwestycji i przekazania do eksploatacji

- a) Po dostarczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie dla całego zadania inwestycyjnego / złożenie zawiadomienia o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania wraz z uzyskaniem klauzuli o niewniesieniu sprzeciwu przez właściwego inspektora nadzoru budowlanego zostanie sporządzony protokół zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji.

§ 12

[wynagrodzenie]

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia zgodnie z zapytaniem ofertowym oraz ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy (art. 632 k.c.), które określa się kwotą:
Cena ofertowa zł brutto (słownie:00/100 zł), w tym netto zł (słownie:00/100 zł) + podatek VAT 23% w wysokości zł (słownie: zł).
2. Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy, z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT, innych opłat i podatków, opłat celnych, obejmuje także opłaty związane z wykonaniem, utrzymaniem i likwidacją terenu budowy wraz z zapleczem, zapewnieniem zasilania terenu budowy w media, doprowadzeniem mediów, zużyciem wody, energii elektrycznej, usuwaniem wszelkich odpadów bytowych, utrudnieniami wynikającymi z prowadzenia robót, sporządzeniem dokumentacji powykonawczej, obsługą geodezyjną, opłatami za zajęcie pasa drogowego, uzyskaniem wymaganych zezwoleń oraz z wszystkimi innymi usługami i robotami koniecznymi do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy określonymi w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych oraz decyzjach i uzgodnieniach dotyczących przedmiotu umowy a także koszty usunięcia kolizji z infrastrukturą podziemną uwidocznioną w dokumentacji i wykonaną zgodnie z obowiązującymi obecnie i w przeszłości warunkami technicznymi. Wynagrodzenie wyczerpuje wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją umowy.
3. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek kosztów prac na etapie przygotowania oferty nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po jej wykonaniu.
4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur VAT w terminie 30 dni licząc od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktury VAT.
5. Za dzień zapłaty uznaje się datę złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego. Płatność dokonana zostanie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr: ...

6. Rozliczenie płatności nastąpi za pośrednictwem mechanizmu podzielonej płatności (Split Payment - art. 108a ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług), w związku z tym Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedniego oznaczenia faktury.
7. Wskazany rachunek płatności należy do Wykonawcy i został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
8. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.

§ 13

[rozliczenie przedmiotu umowy]

1. Strony postanawiają, że rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie fakturami częściowymi, zgodnie z wykonanymi i potwierdzonymi przez Inspektora nadzoru pracami wynikającymi z etapów określonych w harmonogramie.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone łącznie fakturami częściowymi nie może przekroczyć 80% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 za wykonanie robót budowlanych zgodnie z zaawansowaniem prac wykazanych w harmonogramie i potwierdzonych protokołem/protokołami odbioru częściowego. Wynagrodzenie za wykonanie etapu prac projektowych nie może przekroczyć 5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1.
3. Rozliczenie końcowe przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową.
4. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest podpisany przez inspektora nadzoru i Zamawiającego protokół zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji.
5. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w ust. 8, biorącym udział w realizacji odebranych prac. Akceptowanymi przez Zamawiającego dowodami są:
 - 1) kopia faktury VAT Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy wraz z potwierdzeniem dokonania przelewu wystawionym przez bank Wykonawcy, albo
 - 2) oświadczenie Podwykonawcy albo dalszego Podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy biorących udział w realizacji odebranych prac wraz z potwierdzeniem otrzymania przelewu wystawionym przez bank Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
6. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 6, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane prace, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
7. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
9. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek.
10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 8. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
11. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 11, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty;

- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy;
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 14

[kary umowne]

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią w pierwszej kolejności kary umowne.
2. Zamawiający ma prawo do naliczania i egzekwowania kar umownych, które naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu wszystkich prac będących przedmiotem umowy – w wysokości 0,2 % ryczałtowego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od terminów (etapów) określonych w § 3 ust. 1 i ust. 2;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad, w tym wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi za wady – w wysokości 0,2 % ryczałtowego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) za każdy dzień przerwy w realizacji prac spowodowany z winy Wykonawcy i niezgodnionej z Zamawiającym w przypadku, gdy przerwa będzie trwała powyżej 5 dni – w wysokości 500 zł (słownie: pięćset zł) za każdy dzień przerwy;
 - 4) za brak możliwości dojazdu do posesji - w wysokości 500 zł (słownie: pięćset zł) za każde zdarzenie;
 - 5) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% ryczałtowego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 1 umowy;
 - 6) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 0,1 % ryczałtowego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 7) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 500 zł (słownie: pięćset zł) za każde zdarzenie;
 - 8) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości w wysokości 500 zł (słownie: pięćset zł) za każde zdarzenie;
 - 9) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 500 zł (słownie: pięćset zł) za każde zdarzenie;
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego kary umowne naliczone do dnia odstąpienia nadal są należne.
4. Strony postanawiają, że kary umowne stają się wymagalne z chwilą zaistnienia podstaw do ich naliczenia bez konieczności odrębnego wezwania.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z dowolnej wierzytelności Wykonawcy, w szczególności z przysługującego mu wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 30% ryczałtowego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 12 ust. 1.

§ 15

[wady]

1. Jeżeli w toku czynności odbioru robót budowlanych lub odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują uprawnienia przewidziane w Kodeksie cywilnym z tym, że:
 - 1) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy (wada nieistotna nieusuwalna) zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo obniżyć wynagrodzenie w odpowiednim stosunku,
 - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy (wada istotna nieusuwalna) zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania, na koszt Wykonawcy niezależnie od jego wysokości, przedmiotu umowy po raz drugi,
 - 3) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia,
 - 4) o klasyfikacji wad określonych w niniejszym ustępie rozstrzyga Zamawiający.
2. Wszystkie wady nadające się do usunięcia Wykonawca usunie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i na własny koszt niezależnie od jego wysokości.
3. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu Wykonawcy, który usunie wady na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

§ 16

[gwarancja i rękojmia za wady]

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi za wady na wykonany przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji i rękojmi za wady wynosi 5 lat liczonych od daty odbioru inwestycji i przekazania do eksploatacji.
3. Gwarancja nie pozbawia dochodzenia praw z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi za wady będą egzekwowane niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad związanych z funkcjonowaniem przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wykryciu wady w każdym czasie trwania gwarancji i rękojmi w terminie 1 miesiąca od daty jej wykrycia.
6. Wykonawca ma prawo do żądania wyznaczenia terminu na odbiór prac uprzednio zakwestionowanych jako wadliwe.
7. W przypadku wykrycia i zgłoszenia wady przez Zamawiającego okres gwarancji i rękojmi za wady zostanie przez Wykonawcę przedłużony o okres od zgłoszenia do odbioru usuniętej wady.
8. Strony ustalają, że jeden raz w roku w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego odbywać się będą przeglądy. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę 14 dni przed terminem przeglądu. Przegląd odbywał się będzie na koszt Wykonawcy.
9. Zamawiający ustala, że ostateczny pogwarancyjny odbiór odbędzie się 3 miesiące przed upływem terminu gwarancji i rękojmi za wady ustalonego w umowie.

§ 17

[nadzór autorski]

1. Wykonawca zobowiązuje się, zgodnie z niniejszą Umową, do sprawowania nadzoru autorskiego w toku wykonywania robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, na żądanie Zamawiającego.
 - 1) Pobyt Wykonawcy lub projektantów na budowie został uwzględniony w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej Umowie.
 - 2) Obowiązek Wykonawcy do pełnienia nadzoru autorskiego wygasa z dniem przekazania do eksploatacji inwestycji wykonanej na podstawie przedmiotu niniejszej Umowy.
 - 3) Z wykonania czynności nadzoru autorskiego zostanie sporządzony stosowny protokół podpisany przez obie Strony Umowy.

2. Zakres obowiązków Wykonawcy w ramach nadzoru autorskiego.
 - 1) Niezwłoczne wprowadzenie do dokumentacji projektowo-kosztorysowej, w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej Umowie, wszelkich zmian lub uzupełnień, które okażą się konieczne w związku z przebiegiem stosownych postępowań administracyjnych, w tym w szczególności w związku z wezwaniem właściwych organów, innych instytucji lub osób lub w wyniku zmiany przepisów prawa;
 - 2) Udział w spotkaniach, komisjach, sesjach i naradach, w czasie trwania umowy (w tym przez czas trwania nadzoru autorskiego), na każde życzenie Zamawiającego, Wykonawca otrzyma wezwanie z wyprzedzeniem min. dwóch dni roboczych;
 - 3) Udzielanie pełnych wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowo-kosztorysowej na etapie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych w terminie 2 dni roboczych od wezwania przez Zamawiającego faksem lub pocztą elektroniczną, co następnie zostanie niezwłocznie potwierdzone na piśmie;
 - 4) Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektów, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, innych opracowań niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 i zawartych w nich rozwiązań na etapie realizacji zadania, po podpisaniu przez Zamawiającego umowy z wykonawcą robót budowlanych;
 - 5) Dokonywanie uzupełnień lub wyjaśnień szczegółowych dotyczących opracowanej dokumentacji na każde żądanie Zamawiającego bez dodatkowych roszczeń finansowych.

§ 18

[Prawa autorskie]

1. Prawa autorskie wynikające z ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych Umową niniejszą przechodzą na Zamawiającego.
2. Nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiłyby Wykonawcy przeniesienie autorskich praw majątkowych do wykonanego przedmiotu umowy („Dziela”) na Zamawiającego, w tym w szczególności autorskie prawa majątkowe do Dzieła nie są przedmiotem zastawu lub innych praw na rzecz osób trzecich i zostają przeniesione na Zamawiającego bez żadnych ograniczeń.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, nieodpłatnie, bezwarunkowo i w zakresie nieograniczonym czasowo prawa autorskie do wykonanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz powykonawczej na następujących polach eksploatacji:
 - zwielokrotnianie dowolną techniką w dowolnym miejscu i czasie, w dowolnej liczbie w szczególności poprzez wykonanie fotokopii, slajdów, reprodukcji komputerowych;
 - wprowadzanie do pamięci komputera;
 - ekspozycja;
 - udostępnianie wykonawcom, podwykonawcom;
 - wielokrotnie wykorzystanie w ramach prowadzonej działalności;
 - wielokrotne wykorzystywanie do realizacji inwestycji;
 - przetwarzanie;
 - wprowadzanie zmian;
 - publikowanie części lub całości;
 - wykonywanie zależnych praw autorskich;
 - zlecanie wykonywania zależnych praw autorskich podmiotom trzecim;
 - wskazywanie podmiotów trzecich, którym Zamawiający zlecił wprowadzenie zmian lub Zamawiającego jako autora Dzieła.
4. Przeniesienie praw autorskich w całości obejmuje również prawa do dokumentacji wykonanej w ramach Umowy Projektowej przez podwykonawców.
5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za skutki wynikłe ze zmian wprowadzanych do dokumentacji projektowo-kosztorysowej przez podmioty trzecie lub Zamawiającego.

§ 19

[odstąpienie od umowy]

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
 - b) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy przez okres 10 dni od dnia przejęcia terenu budowy, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - d) w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w przepisie art. 635 i następnych Kodeksu cywilnego,
 - e) w przypadku zaistnienia innych okoliczności lub zdarzeń, gdzie prawo odstąpienia od umowy wynika z przepisów ustawy lub Kodeksu cywilnego.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) jeżeli Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny nie przekaze placu budowy w terminie wskazanym w Umowie pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy wyznaczającego co najmniej 7 dniowy termin (licząc od dnia doręczenia go Zamawiającemu) na jego przekazanie, chyba, że takie działanie Zamawiającego podyktowane jest niezależnymi od Zamawiającego okolicznościami lub interesem Zamawiającego.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie jego dokonania. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy lub Zamawiającemu.
3. W wypadku odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym,
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających. Do odbioru tych prac stosuje się odpowiednio zapisy dotyczące odbioru robót budowlanych,
 - 4) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
 - 5) W przypadku pozostawienia przez Wykonawcę maszyn, zaplecza budowy, itp. Zamawiający usunie je na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 20

[zmiana adresu Wykonawcy]

1. W przypadku zmiany adresu Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przesłania Zamawiającemu nowych danych. Zmiana ta nie wymaga dokonania zmiany umowy.
2. W przypadku nie powiadomienia przez Wykonawcę Zamawiającego o zmianie adresu wszelką korespondencję wysyłaną przez Zamawiającego zgodnie z posiadanymi przez niego danymi strony uznają za doręczoną.

§ 21

[zmiana umowy]

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w zakresie:
 - 1) terminu wykonania przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany;
 - 2) zmiany zakresu przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany;
 - 3) sposobu wykonywania przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany;

- 4) wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany.
2. Warunkiem dokonania zmiany określonej w ust. 1 pkt 1 - 3 powyżej są następujące sytuacje:
 - 1) zmiana harmonogramu dokonana w sposób określony w § 10 umowy;
 - 2) uzasadnione zmiany w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego;
 - 3) zmiany będące następstwem działania organów administracji publicznej i innych instytucji, w szczególności polegające na przekroczeniu określonych przez prawo terminów wydawania decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., odmowa wydania przez organy administracji i inne instytucje wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, konieczność uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu czy instytucji, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu umowy, konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich nie artykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy - pod warunkiem, że działania te nie są spowodowane zaniechaniem Wykonawcy;
 - 4) kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, które mają wpływ na realizację niniejszej umowy;
 - 5) zaistnienie okoliczności siły wyższej, niezależnej od Zamawiającego i Wykonawcy, a której nie można było przewidzieć i która nie pozwala na kontynuację robót będących przedmiotem umowy, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć;
 - 6) działania osób trzecich uniemożliwiające wykonanie przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron;
 - 7) stan epidemii lub inne zdarzenia związane z rozprzestrzenianiem się chorób zakaźnych np. wirusa SARS-Co V-2 wywołującego chorobę COVID-19 (koronawirus);
 - 8) z powodu konieczności wykonania robót zamiennych lub innych robót, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
 - 9) wystąpienia warunków atmosferycznych oraz ich skutków, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych zgodnie ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz sztuką budowlaną. Fakt wystąpienia tych okoliczności musi być bezwzględnie zgłoszony pisemnie do Zamawiającego, potwierdzony wpisem kierownika budowy do dziennika budowy i potwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę Strony umowy poinformują się w formie pisemnej. Zamawiający lub Wykonawca w terminie do 10 dni od dnia złożenia przez drugą stronę wniosku oceni, czy wykazano rzeczywisty wpływ zmian, o których mowa w ust. 1 powyżej. Strony zastrzegają sobie możliwość wezwania Strony wnioskującej do przedłożenia dodatkowych dokumentów czy wyliczeń do złożonego wniosku. W przypadku zaakceptowania wniosku Strony wyznaczą datę podpisania aneksu do umowy.
4. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 ust. 1 w przypadku:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług w zakresie przedmiotu umowy;
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
5. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 4 Strony ustalają następujący tok postępowania:
 - 1) Wykonawca składa do Zamawiającego pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających w przypadkach określonych w ust. 4. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia

4

- wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany (musi wykazać dodatkowe koszty realizacji zamówienia wobec kalkulacji ceny ofertowej, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą). W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych Wykonawca będzie zobowiązany przedłożyć wykaz osób bezpośrednio wykonujących zamówienie, dokumenty potwierdzające formę zatrudnienia i wysokość wynagrodzenia osób (przed i po zmianie oraz poszczególne składniki wynagrodzeń) – wniosek w tym zakresie nie może dotyczyć osób niezwiązanych bezpośrednio z realizacją zamówienia;
- 2) Zamawiający w terminie do 30 dni od dnia złożenia przez Wykonawcę wniosku oceni, czy Wykonawca wykazał rzeczywisty wpływ zmiany, o której mowa w pkt 1 powyżej na wzrost kosztów realizacji przedmiotowej umowy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy do przedłożenia dodatkowych dokumentów czy wyliczeń sporządzonych przez Wykonawcę. W przypadku zaakceptowania wniosku Wykonawcy, Zamawiający wyznaczy datę podpisania aneksu do umowy;
 - 3) zmiana umowy skutkować będzie zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy, o którym mowa w pkt 2 powyżej, przy czym nie wcześniej niż od dnia wejścia w życie zmian przepisów prawa, o których mowa w ust. 4 powyżej;
 - 4) Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 4 powyżej, na koszty wykonania zamówienia należy do Wykonawcy pod rygorem niewyrażenia zgody na zmianę przedmiotowej umowy przez Zamawiającego.
6. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 4 Strony ustalają możliwość dokonywania zmian nie wcześniej niż 6 miesięcy od daty rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy.
 7. Zamawiający przewiduje również możliwość wprowadzenia zmian do treści zawartej umowy w zakresie zmian nieistotnych.
 8. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
 9. Poniższe zmiany Umowy nie wymagają zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, a zostaną dokonane poprzez pisemne zgłoszenie potwierdzone przez drugą stronę Umowy:
 - 1) zmiana na stanowisku kierownika budowy (kierownika robót),
 - 2) zmiana na stanowisku inspektora nadzoru,
 - 3) zmiana na stanowisku osób wskazanych do kontaktu,
 - 4) zmiana konta bankowego Wykonawcy,
 - 5) zmiana danych Wykonawcy.

§ 22

[klauzula informacyjna RODO]

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) na podstawie art. 6 ust. 1 lit b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”, Dz. Urz. UE. L Nr 119 z 04.05.2016 r.), pełnomocnik Wykonawcy, osoby fizyczne wskazane w umowie, osoby fizyczne zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę przy realizacji niniejszej umowy, osoby fizyczne działające w imieniu podmiotów trzecich udostępniających zasoby w ramach realizacji niniejszej umowy na podstawie art. 118 ustawy Pzp, osoby fizyczne działające w imieniu podwykonawców realizujących część przedmiotu umowy lub inne osoby fizyczne – wykonujące lub które będą wykonywać czynności związane z realizacją przedmiotowej umowy wyrażają zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych przez administratora danych w celu realizacji przedmiotowej umowy, w zakresie danych niezbędnych do jej realizacji;
 - 2) osoby wymienione w punkcie wyżej podają dane osobowe dobrowolnie i że są one zgodne z prawdą;

- 3) wykonał obowiązki informacyjne wynikające z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”, Dz. Urz. UE. L Nr 119 z 04.05.2016 r.) wobec osób wskazanych w pkt 1 powyżej, w tym też o klauzulach dotyczących tego przedmiotu zawartych w niniejszej umowie.
2. Dane osobowe w Gminnym Przedsiębiorstwie Komunalnym „EKO-BABICE” sp. z o.o. z siedzibą w Starych Babicach są przetwarzane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Unii Europejskiej (w szczególności z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z
3. przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i przepisami krajowymi z zakresu ochrony danych osobowych.
4. Administratorem jest Zarząd Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” sp. z o.o. z siedzibą w Starych Babicach, ul. Kutrzeby 36, 05-082 Stare Babice. Kontakt: tel. (22) 722 90 08, e-mail: biuro@eko-babice.pl;
5. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pod adresem e-mail: iod@eko-babice.pl;
6. Podstawą przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust.1 lit. b Rozporządzenia RODO tj. w celu realizacji niniejszej umowy.
7. Odbiorcami danych osobowych będą organy i instytucje uprawnione do otrzymania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
8. Osoba, której dane osobowe są przetwarzane:
 - 1) ma prawo żądać od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, przenoszenia danych oraz ograniczenia przetwarzania;
 - 2) ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, czyli Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Dane osobowe będą przechowywane do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń oraz zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji dokumentów.
10. Przy przetwarzaniu danych osobowych Administrator nie stosuje zautomatyzowanego podejmowania decyzji i profilowania.

§ 23

[przelew wierzytelności]

Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem skutecznego przelewu na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 24

[spór]

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej Umowy Strony zobowiązują się przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Strony.
3. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez drugą Stronę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 3 każda ze stron uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 25

[udostępnienie informacji publicznej]

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.

§ 26

[inne przepisy]

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 27

[egzemplarze umowy]

Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 28

[załączniki]

1. Wykaz załączników do umowy:
 - 1) Oferta wraz z Załącznikami, dokumentami Wykonawcy.
 - 2) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
 - 3) Instrukcja Wójta Gminy Stare Babice w sprawie odtworzenia nawierzchni w obrębie pasa drogowego.
 - 4) Uchwała Zarządu Nr 5/2018 Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” w sprawie: wymagań dla wykonawców dotyczące specyfikacji danych GIS o nowo wybudowanych obiektach sieci kanalizacyjnej.
 - 5) Uchwała Zarządu Nr 30/2020 Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” Spółka z o.o. z dnia 23 października 2020 r. w sprawie ustalenia cennika usług wodociągowo-kanalizacyjnych świadczonych przez Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „EKO-BABICE” Spółka z o.o.
 - 6) Program Funkcjonalno – Użytkowy: *„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Krętej w miejscowości Stare Babice”*.
 - 7) Załącznik graficzny nr 1.
2. Załączniki do niniejszej umowy dołączone zostały w formie elektronicznej na nośniku CD (w plikach PDF.). Kompletność załączników określonych w ust.1 zapisanych na nośniku CD potwierdzona została poprzez złożenie podpisów na nośniku CD przez osoby uprawnione po stronie Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA