



Oznaczenie sprawy: **SEK / DES / 4 / 4 / 2021**

## ZAPYTANIE CENOWE

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „EKO-BABICE” Sp. z o.o., ul. Gen. Kutrzeby 36, 05-082 Stare Babice zaprasza do złożenia oferty na

realizację zamówienia pn. **„Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej PVC-U DN 200 z włączeniem do istniejącego kanału sanitarnego Dz 200 oraz montaż studni DN 600 w ul. Kutrzeby, w miejscowości Stare Babice, gm. Stare Babice”.**

### 1. Przedmiot zamówienia.

- 1) Przedmiotem umowy jest budowa odcinka sieci kanalizacyjnej z włączeniem do istniejącego kanału sanitarnego PVC-U DN 200 oraz montaż studni DN 600 w ul. Kutrzeby, w miejscowości Stare Babice, gm. Stare Babice.
- 2) Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia:
  - 1) Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej o średnicy Dz 200 mm PVC-U o całkowitej długości ok. L= **3,5 mb**, łączącego nowo wybudowany kanał sanitarny w działkach ew. nr 447/7 i 447/8 w miejscowości Stare Babice, z istniejącym kanałem sanitarnym Dz 200 mm PVC w działce ew. nr 427 (stanowiącą drogę gminną, ul. Kutrzeby w Starych Babicach).
  - 2) Na istniejącym (czynnym) kanale sanitarnym PVC DN 200 znajdującym się w ulicy Kutrzeby (dz. nr ew. 427) należy wbudować studnię przyłączeniową tworzywową o średnicy DN 600 Wavin lub równoważne.
  - 3) Rury należy układać na warstwie wyrównawczej tj. posypce z piasku grubości ok. 15 cm, gdy nośność podłoża jest nie wystarczająca, przed położeniem warstwy wyrównawczej należy wykonać wzmocnienie wykopu przez wykonanie ławy żwirowej o wysokości 20 cm (po zagęszczeniu).
  - 4) Wykopy należy wykonać jako wąskoprzestrzenne i odpowiednio zabezpieczyć.
  - 5) Zasypanie i zagęszczenie zasyпки wykopu gruntu należy prowadzić do uzyskania wymaganego wskaźnik zagęszczenia  $I_s$ :
    - a. Warstwa górna miąższości 1,2 m – 1,00
    - b. Warstwa dolna - do dna wykopu – 0,97W celu potwierdzenia uzyskanych wskaźników zagęszczenia należy wykonać badania zagęszczenia zasyпки wykopu. Badania należy wykonać przy studni oraz na odcinku pomiędzy studniami. Koszt badania po stronie Wykonawcy.
  - 6) Odtworzenie nawierzchni jezdni i chodnika po robotach budowlanych należy wykonać zgodnie z „Instrukcją Wójta Gminy Stare Babice w sprawie odtworzenia nawierzchni w obrębie pasa drogowego”. Koszt odtworzenia po stronie Wykonawcy - należy go ująć w cenie oferty.  
**Dodatkowo należy w cenie oferty uwzględnić koszt rozebrania i ponownego ułożenia kostki chodnikowej w ul. Kutrzeby w ilości ok. 15 m<sup>2</sup>.**  
Po odtworzeniu docelowym Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania Protokołu odbioru drogi przez jej zarządcę.
  - 7) Przed zasypaniem rurociągu należy ułożyć taśmę ostrzegawczą z wkładką stalową dla identyfikacji rurociągu.

- 8) Po wykonaniu kanału wymagane jest przeprowadzenie teleinspekcji kamerą CCTV z pomiarem spadku i długości oraz przedstawienie Zamawiającemu raportu celem oceny.
- 3) Wymagania dodatkowe.
  - 1) Wykonawca ustanowi Kierownika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego.
  - 2) Wykonawca złoży wniosek materiałowy do zatwierdzenia przez inwestora na co najmniej 3 dni przed terminem wbudowania materiału.
  - 3) Wykonawca przed przystąpieniem do robót budowlanych uzyska Decyzję zezwalającą na zajęcie pasa drogowego i wykonanie robót w pasie drogowym w drodze gminnej ul. Kutrzeby (dz. nr ew. 427, 447/8) w miejscowości Stare Babice oraz dokona oznakowania na czas zajęcia drogi zgodnie z projektem czasowej organizacji ruchu. Po stronie Zamawiającego jest opracowanie i uzgodnienie Projektu czasowej organizacji ruchu.
  - 4) Obsługa geodezyjna w zakresie tyczenia jak i inwentaryzacji powykonawczej w zakresie Zamawiającego.
  - 5) Wykonawca wykona roboty budowlane składające się na przedmiot zamówienia z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją, obowiązującymi Polskimi Normami i przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji robót.
- 4) Materiały stosowane przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu zamówienia muszą być fabrycznie nowe i odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu, stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz jakościowym i gatunkowym.
- 5) Zamawiający przed rozpoczęciem robót sporządzi protokół wprowadzenia na budowę.
- 6) Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy dokumentację projektową, w tym projekt czasowej organizacji ruchu w dniu zawarcia umowy.
- 7) Zamówienie musi być zrealizowane zgodnie z umową, dokumentacją projektową stanowiącą załącznik do umowy, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami prawa.

#### Wspólny słownik CPV:

| L.p. |                                                                                     |            |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1.   | Roboty budowlane                                                                    | 45000000-7 |
| 2.   | Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne                   | 45111200-0 |
| 3.   | Roboty w zakresie odwadniania gruntu                                                | 45111240-2 |
| 4.   | Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków              | 45232440-8 |
| 5.   | Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków | 45231300-8 |
| 6.   | Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych                                      | 45232400-6 |
| 7.   | Studzienki kanalizacyjne                                                            | 44130000-0 |
| 8.   | Wymiana nawierzchni drogowej                                                        | 45233223-8 |

#### Materiały i urządzenia równoważne:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie do budowanej sieci kanalizacyjnej materiałów i urządzeń równoważnych o ile zaproponowane materiały i urządzenia będą posiadały parametry nie gorsze niż te, które przedstawiono w dokumentacji technicznej oraz będą kompatybilne z istniejącą siecią kanalizacyjną. Wykonawca, który zamierza powołać się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać w złożonej ofercie, że oferowane przez niego materiały i urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Zamawiający na etapie badania ofert stwierdzi, czy zaproponowane rozwiązania będzie można uznać za równoważne pod względem parametrów technicznych, materiałowych i eksploatacyjnych.

## 2. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

- 1) O udzielenie niniejszego zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który spełnia warunki, dotyczące:

- a) **posiadania wiedzy i doświadczenia** – Wykonawca wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, roboty budowlane (wykonane w ramach jednego lub kilku zamówień), których przedmiotem było wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej lub deszczowej o długości co najmniej 100 m i średnicy co najmniej DN 200 mm.

W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty **Wykaz robót budowlanych** (według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2** do niniejszego zapytania) wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania, przedmiotu zamówienia, nazwy Zamawiającego, na rzecz, którego zostały wykonane **oraz z załączeniem dowodów określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (np. referencje).**

W razie konieczności, szczególnie gdy wykaz lub dowody budzą wątpliwości Zamawiającego lub gdy z poświadczenia albo z innego dokumentu wynika, że zamówienie nie zostało wykonane lub zostało wykonane nienależycie, Zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane miały zostać wykonane, o przedłożenie dodatkowych informacji lub dokumentów bezpośrednio Zamawiającemu.

- b) **dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia** – Wykonawca wskaże do uczestniczenia w wykonaniu niniejszego zamówienia następujące osoby wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywania przez nich czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami tj.

**kierownik budowy** – niniejsza osoba ma posiadać uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do pełnienia tych funkcji w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych.

W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty **Wykaz osób**, sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do niniejszego zapytania cenowego – które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

## 4. Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania zamówienia wynosi 30 dni od dnia zawarcia umowy.

**5. Rękojmia za wady.**

Termin rękojmi za wady wynosi 5 lat licząc od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru robót budowlanych bez wad.

**6. Informacje dotyczące wadium**

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

**7. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**8. Wyjaśnienie treści zapytania cenowego.**

Wykonawca może zwrócić się z wnioskiem o wyjaśnienie treści zapytania cenowego, jednakże nie później niż na 3 dni przed upływem terminu składania ofert.

**9. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.**

- 1) Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w niniejszym zapytaniu cenowym oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 2) Ceną oferty jest kwota wymieniona w Ofercie Wykonawcy.

**10. Kryterium oceny ofert.**

- 1) W niniejszym postępowaniu oferty oceniane będą na podstawie kryterium:

**Cena ofertowa – 100%**

- 2) Oferta o najniższej cenie brutto uzyska 100 pkt
- 3) Pozostałe oferty - ilość punktów obliczona wg wzoru:

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{cena najniższej oferty}}{\text{cena oferty ocenianej}} \times 100$$

- 4) Oferta (spośród ważnych ofert), która otrzyma najwyższą liczbę punktów, spełniająca warunki niniejszego postępowania, zostanie uznana za najkorzystniejszą.

**11. Sposób przygotowania oferty.**

- 1) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, na załączonym do niniejszego zapytania formularzu „Oferta Wykonawcy” (Załącznik nr 1).
- 2) Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę lub osobę przez niego upoważnioną.
- 3) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 4) Ofertę należy umieścić w zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce).  
Kopertę (paczkę) należy opisać w następujący sposób:

**Nadawca:**

nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć)

**Adresat:**

**Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „EKO-BABICE” Sp. z o.o.  
ul. Gen. Kutrzeby 36, 05-082 Stare Babice**

**OFERTA W ZAPYTANIU CENOWYM pn.**

*„Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej PVC-U DN 200 z włączeniem do istniejącego kanału sanitarnego Dz 200 oraz montaż studni DN 600 w ul. Kutrzeby, w miejscowości Stare Babice, gm. Stare Babice”.*

**(Oznaczenie sprawy: SEK / DES / 4 / 4 / 2021)**

**NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT**

**13 – 05 – 2021 r. godz. 14<sup>05</sup>**

**12. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty.**

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego w Starych Babicach, ul. Gen. Kutrzeby 36, w kancelarii, w nieprzekraczalnym terminie do dnia **13.05.2021 roku do godz. 14<sup>00</sup>**.

**13. Otwarcie ofert.**

Otwarcie ofert nie jest jawne. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Starych Babicach, ul. Gen. Kutrzeby 36, pokój nr 21 (Sala Konferencyjna) w dniu **13.05.2021 roku o godz. 14<sup>05</sup>**.

**14. Zmiana lub wycofanie oferty, zwracanie ofert.**

Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie składania ofert.

**15. Tryb oceny ofert.**

1) Wezwanie do uzupełnienia dokumentów

- a) Zamawiający wzywa Wykonawcę, który uzyska najwyższą liczbę punktów, a który nie złożył wymaganych przez Zamawiającego dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, albo złożone dokumenty zawierające błędy – do ich złożenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
- b) Złożone na wezwanie Zamawiającego dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
- c) Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

2) Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek.

- a) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, w tym dotyczących ceny oferty (rażąco niska cena). Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym, a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
- b) Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią zapytania cenowego, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

**16. Przesłanki wykluczania wykonawców z postępowania.**

Z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia wyklucza się Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu.

**17. Zmiana lub wycofanie oferty, zwracanie ofert.**

Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie składania ofert.

**18. Tryb oceny ofert.**

1. Wezwanie do uzupełnienia dokumentów.

- 1) Zamawiający wzywa Wykonawcę, który uzyska najwyższą liczbę punktów, a który nie złożył wymaganych przez zamawiającego dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, albo złożone dokumenty zawierające błędy – do ich złożenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
- 2) Złożone na wezwanie Zamawiającego dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym minął termin składania ofert.

- 3) Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
2. Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek.
  - 1) W toku badania oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, w tym dotyczących ceny oferty (rażąco niska cena). Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym, a Wykonawcą negocjacji dotyczącej złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiejkolwiek zmiany w jej treści.
  - 2) Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią zapytania cenowego, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

#### **19. Przestanki wykluczania wykonawców z postępowania.**

Z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia wyklucza się Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu.

#### **20. Przestanki odrzucenia oferty**

- 1) Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
  - a) Jej treść nie odpowiada treści zapytania cenowego.
  - b) Zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
  - c) Została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
  - d) Zawiera błędy w obliczeniu ceny.
  - e) Wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, jeżeli zamawiający żądał wniesienia wadium.
  - f) Jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

#### **21. Informacje ogólne dotyczące umowy w sprawie niniejszego zamówienia.**

- 1) Umowa w sprawie niniejszego zamówienia zostanie zawarta w formie pisemnej, wg wzoru stanowiącego Załącznik do niniejszego zapytania cenowego.
- 2) Mają do niej zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.
- 3) Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
- 4) W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ważnych ofert.

#### **22. Zawartość oferty.**

- 1) Kompletna oferta musi zawierać:
  - a) Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy
  - b) Załącznik nr 2 – Wykaz robót budowlanych wraz z referencjami
  - c) Załącznik nr 3 – Wykaz osób
  - d) Stosowne Pełnomocnictwo – w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

**23. Osoby upoważnione do kontaktu z Wykonawcami.**

- 1) w sprawach procedury: Małgorzata Żurawska tel. 022 722 92 89, wew. 241,  
tel. kom. 504 394 929
- 2) w sprawach technicznych: Dariusz Kamiński tel. kom. 607 280 263

**24. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów.**

W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie drogą elektroniczną (e-mail: [biuro@eko-babice.pl](mailto:biuro@eko-babice.pl)). Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

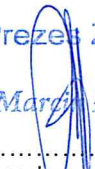
**25. Uwagi.**

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyn.
- 2) Postępowanie prowadzone jest zgodnie z Regulaminem procedur udzielania zamówień sektorowych.

**26. Wykaz załączników do niniejszego zapytania cenowego.**

| L.p. | Oznaczenie załącznika | Nazwa załącznika        |
|------|-----------------------|-------------------------|
| 1.   | Załącznik nr 1        | Oferta Wykonawcy        |
| 2.   | Załącznik nr 2        | Wykaz robót budowlanych |
| 3.   | Załącznik nr 3        | Wykaz osób              |
| 4.   | Załącznik nr 4        | Wzór umowy              |

PREZES ZARZĄDU  
  
Beata Skalska

Prezes Zarządu  
  
Marcin Łasiński

.....  
podpis osoby uprawnionej

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne  
**"EKO-BABICE"**  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
05-002 Stare Babice, ul. Kutrzeby 36  
REGON 016026808, NIP 118-14-62-152



Oznaczenie sprawy: **SEK / DES / 4 / 4 / 2021**

### OFERTA WYKONAWCY

W odpowiedzi na zapytanie cenowe nr SEK/DES/4/4/2021 z dnia 28 kwietnia 2021 roku dotyczące zamówienia pn. **„Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej PVC-U DN 200 z włączeniem do istniejącego kanału sanitarnego Dz 200 oraz montaż studni DN 600 w ul. Kutrzeby w miejscowości Stare Babice, gm. Stare Babice”**.

Oferujemy wykonanie przedmiotowego zamówienia za cenę:

..... zł brutto

w tym należny podatek VAT 23 %, w kwocie: ..... zł

..... zł netto

2. Termin wykonania zamówienia wynosi 30 dni od dnia zawarcia umowy.
3. Na wykonany przedmiot zamówienia udzielamy 5 lat rękojmi za wady.
4. Oświadczamy, że:
  - zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosimy do niego zastrzeżeń,
  - akceptujemy treść umowy stanowiącej załącznik do niniejszego zapytania,
  - dokonaliśmy własnego rozpoznania niezbędnej ilości i charakteru robót budowlanych i oferujemy ich wykonanie zgodnie z niniejszą Ofertą,
  - wykonamy wszystkie niezbędne prace tak, aby wykonany przedmiot zamówienia spełniał swoje przeznaczenie.
5. Następujące prace zamierzamy zlecić podwykonawcom:<sup>1</sup>
  - 1) .....
  - 2) .....
  - 3) .....
6. Oświadczamy, że zamierzam(y) zastosować niżej wymienione URZĄDZENIA / MATERIAŁY RÓWNOWAŻNE do wskazanych w dokumentacji postępowania. Jednocześnie zgodnie z wymogami określonymi w zapytaniu cenowym dołączamy do oferty dokumentację techniczną umożliwiającą Zamawiającemu na etapie badania i oceny ofert sprawdzenie równoważności<sup>2</sup>:
  - 1) .....
  - 2) .....
  - 3) .....
7. W przypadku wybrania naszej oferty jako najkorzystniejszej zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

<sup>1</sup> Jeżeli prace nie będą zlecane podwykonawcom należy wpisać „NIE DOTYCZY”.

<sup>2</sup> W przypadku nie zastosowania urządzeń / materiałów równoważnych należy wpisać „nie dotyczy”.  
W przypadku nie wypełnienia formularza oferty w tym zakresie – Wykonawca oświadcza, że nie będzie stosował materiałów / urządzeń równoważnych w trakcie wykonywania niniejszego zamówienia.

8. Nazwa i adres wykonawcy:

.....  
.....  
.....  
.....

NIP ..... - ..... - ..... - ..... Regon: .....,

Nazwa banku i nr rachunku: .....

e-mail: ....., tel./fax .....

Miejscowość, dnia: ..... - ..... - ..... r.

.....  
podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej

## WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

dotyczy:

„Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej PVC-U DN 200 z włączeniem do istniejącego kanału sanitarnego Dz 200 oraz montaż studni DN 600 w ul. Kutrzeby w miejscowości Stare Babice, gm. Stare Babice”.

Oznaczenie sprawy: SEK / DES / 4 / 4 / 2021

| Lp. | Nazwa Zamawiającego | Nazwa zadania | Wartość przedsięwzięcia |                          | Przedmiot zamówienia:<br>rodzaj, zakres wykonanych robót budowlanych, za które odpowiada Wykonawca | Okres realizacji<br>(od – do) |
|-----|---------------------|---------------|-------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|     |                     |               | ogółem                  | za którą odpowiada Firma |                                                                                                    |                               |
| 1.  |                     |               |                         |                          |                                                                                                    |                               |
| 2.  |                     |               |                         |                          |                                                                                                    |                               |

**Uwaga:** do wykazu należy załączyć dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane.

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej)



**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ  
W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

dotyczy:

*„Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej PVC-U DN 200 z włączeniem do istniejącego kanału sanitarnego Dz 200 oraz montaż studni DN 600 w ul. Kutrzeby w miejscowości Stare Babice, gm. Stare Babice”.*

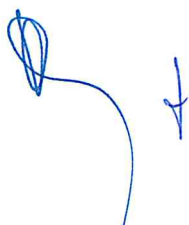
Oznaczenie sprawy: SEK / DES / 4 / 4 / 2021

**Informacje dotyczące kierownika budowy skierowanego przez Wykonawcę do realizacji zamówienia:**

- 1) **Nazwisko, imię:**
- 2) **Wykształcenie:**
- 3) **Kwalifikacje zawodowe (nr uprawnień / specjalność / zakres):**
- 4) **Doświadczenie:**
- 5) **Zakres wykonywanych czynności:**
- 6) **Podstawa do dysponowania kierownikiem budowy (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, zobowiązanie podmiotu trzeciego).**

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej)





**UMOWA NR ... / 2021**

zawarta w dniu .....2021 roku w Starych Babicach pomiędzy **Gminnym Przedsiębiorstwem Komunalnym „EKO-BABICE” Sp. z o.o.** mającym swoją siedzibę w Starych Babicach przy ul. Kutrzeby 36, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla M. St. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000127401, posiadającym kapitał zakładowy w wysokości 106 638 000,- PLN, posiadającym NIP 118-14-62-152, Regon 016026808, nr rejestrowy 000055262, BDO 000055262, konto: BZ WBK 12 1500 1012 1012 2727 0000 zwanym dalej „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

.....  
.....

a

..... zwanym dalej „**Wykonawcą**” zarejestrowanym w ....., pod numerem ....., posiadającym NIP ....., REGON ....., konto:..... reprezentowanym przez:

.....

**Nazwa zadania:**

**„Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej PVC-U DN 200 z włączeniem do istniejącego kanału sanitarnego Dz 200 oraz montaż studni DN 600 w ul. Kutrzeby, w miejscowości Stare Babice, gm. Stare Babice”.**

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty, w związku z zapytaniem cenowym dokonany na podstawie Regulaminu procedur udzielania zamówień sektorowych przez Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „EKO-BABICE” Sp. z o.o., została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

[przedmiot umowy]

1. Przedmiotem umowy jest budowa odcinka sieci kanalizacyjnej PVC-U DN 200 z włączeniem do istniejącego kanału sanitarnego PVC DN 200 oraz montaż studni DN 600 w ul. Kutrzeby, w miejscowości Stare Babice, gm. Stare Babice.
2. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia:
  - 1) Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej o średnicy Dz 200 mm PVC-U o całkowitej długości ok. L= **3,5 mb**, łączącego nowo wybudowany kanał sanitarny w działkach ew. nr 447/7 i 447/8 w miejscowości Stare Babice, z istniejącym kanałem sanitarnym Dz 200 mm PVC w działce ew. nr 427 (stanowiącą drogę gminną, ul. Kutrzeby w Starych Babicach).
  - 2) Na istniejącym (czynnym) kanale sanitarnym PVC DN 200 znajdującym się w ulicy Kutrzeby (dz. nr ew. 427) należy wbudować studnię przyłączeniową tworzywową średnicy DN 600 Wavin lub równoważne.
  - 3) Rury należy układać na warstwie wyrównawczej tj. posypce z piasku o grubości ok. 15 cm, gdy nośność podłoża jest nie wystarczająca, przed położeniem warstwy wyrównawczej należy wykonać wzmocnienie wykopu przez wykonanie ławy żwirowej o wysokości 20 cm (po zagęszczeniu).
  - 4) Wykopy należy wykonać jako wąskoprzestrzenne i odpowiednio zabezpieczyć.
  - 5) Zasypanie i zagęszczenie zasyпки wykopu gruntu należy prowadzić do uzyskania wymaganego wskaźnika zagęszczenia IS:
    - a. Warstwa górna miąższości 1,2 m – 1,00



b. Warstwa dolna - do dna wykopu – 0,97

W celu potwierdzenia uzyskanych wskaźników zagęszczenia należy wykonać badania zagęszczenia zasyпки wykopu. Badania należy wykonać przy studni oraz na odcinku pomiędzy studniami. Koszt badania po stronie Wykonawcy.

- 6) Odtworzenie nawierzchni jezdni i chodnika po robotach budowlanych należy wykonać zgodnie z „Instrukcją Wójta Gminy Stare Babice w sprawie odtworzenia nawierzchni w obrębie pasa drogowego”. Koszt odtworzenia po stronie Wykonawcy i należy go ująć w cenie oferty.

**Dodatkowo należy w cenie oferty uwzględnić koszt rozebrania i ponownego ułożenia kostki chodnikowej w ul. Kutrzeby w ilości ok 15 m<sup>2</sup>.**

Po odtworzeniu docelowym Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania Protokołu odbioru drogi przez jej zarządcę.

- 7) Przed zasypaniem rurociągu należy ułożyć taśmę ostrzegawczą z wkładką stalową dla identyfikacji rurociągu.
- 8) Po wykonaniu kanału wymagane jest przeprowadzenie teleinspekcji kamerą CCTV z pomiarem spadku i długości oraz przedstawienie zamawiającemu raportu celem oceny.

3. Wymagania dodatkowe.

- 1) Wykonawca ustanowi Kierownika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego.
  - 2) Wykonawca złoży wniosek materiałowy do zatwierdzenia przez inwestora na co najmniej 3 dni przed terminem wbudowania materiału.
  - 3) Wykonawca przed przystąpieniem do robót budowlanych uzyska Decyzję zezwalającą na zajęcie pasa drogowego i wykonanie robót w pasie drogowym w drodze gminnej ul. Kutrzeby (dz. nr ew. 427, 447/8) w miejscowości Stare Babice oraz dokona oznakowania na czas zajęcia drogi zgodnie z projektem czasowej organizacji ruchu. Po stronie Zamawiającego jest opracowanie i uzgodnienie Projektu czasowej organizacji ruchu.
  - 4) Obsługa geodezyjna w zakresie tyczenia jak i inwentaryzacji powykonawczej w zakresie Zamawiającego.
  - 5) Wykonawca wykona roboty budowlane składające się na przedmiot zamówienia z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją, obowiązującymi Polskimi Normami i przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji robót.
4. Materiały stosowane przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu zamówienia muszą być fabrycznie nowe i odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu, stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
5. Zamawiający przed rozpoczęciem robót sporządzi protokół wprowadzenia na budowę.
6. Zamawiający przekaze Projekt czasowej organizacji ruchu Wykonawcy w dniu podpisania umowy.
7. Zamówienie musi być zrealizowane zgodnie z umową, dokumentacją projektową stanowiącą załącznik do umowy, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami prawa.

§ 2

[postanowienia wstępne]

1. Wykonawca zapoznał się z dokumentacją projektową i stwierdza, że dokumenty te są kompletne i nadają się do wykonania przez niego przedmiotu umowy, co potwierdza podpisem na niniejszej umowie złożonym przez osobę uprawnioną.
2. Błędy w ofercie obciążają Wykonawcę.
3. Wykonawca wykona wszystkie roboty w sposób zapewniający, że wykonany przedmiot umowy będzie spełniał prawidłowo swoje przeznaczenie.
4. Wykonawca dokonał oględzin miejsca robót i zapoznał się z warunkami ich prowadzenia.

§ 3

[termin realizacji]

1. Termin wykonania umowy wynosi 30 dni od dnia jej zawarcia.
2. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego odcinka sieci kanalizacyjnej.

#### § 4

[Wprowadzenie na budowę]

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy przedmiotu umowy protokolarnie w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia zawarcia umowy.

#### § 5

[teren budowy]

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymywać na własny koszt zabezpieczenie terenu budowy, strzec mienia znajdującego się na terenie budowy oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa i higieny pracy w okresie realizacji zamówienia.
2. Od momentu protokolarnego przejęcia terenu budowy przez Wykonawcę ponosi on, aż do chwili podpisania protokołu odbioru robót budowlanych nie zawierającego wad odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.
3. Wykonawca będzie niezwłocznie usuwał z terenu budowy wszystkie zbędne materiały, odpady i niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
4. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy umocowanym przedstawicielom Zamawiającego, pracownikom organów inspekcji nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz do udostępniania im danych i informacji wymaganych przepisami tej ustawy.
5. W trakcie wykonywania robót należy umożliwić mieszkańcom dojście i dojazd do posesji. Każde naruszenie wjazdu (rozkopanie) należy uzgadniać indywidualnie z właścicielem posesji (*jeżeli dotyczy*).
6. W przypadku, gdy roboty ingerują w drogę Wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia nawierzchni dróg do stanu istniejącego przed rozpoczęciem prowadzenia robót.

#### § 6

[przekazanie dokumentacji]

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy dokumentację projektową, dziennik budowy oraz projekt czasowej organizacji ruchu w dniu zawarcia umowy.
2. Dokumentacja budowy ma znajdować się u kierownika budowy.
3. W dniu zawarcia umowy kierownik budowy zobowiązany jest wypełnić i podpisać oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy oraz dostarczyć Zamawiającemu aktualne zaświadczenie przynależności do izby samorządu zawodowego i kopię uprawnień.

#### § 7

[inspektor nadzoru, kierownik budowy, koordynator umowy]

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie:  
— .....
2. Zamawiający powołuje koordynatora umowy w osobie:  
— .....  
do reprezentowania Zamawiającego w trakcie realizacji umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany inspektora nadzoru inwestorskiego oraz koordynatora umowy.
4. Inspektor nadzoru inwestorskiego oraz koordynator umowy nie mają prawa do podejmowania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego.
5. Wykonawca powołuje kierownika budowy w osobie:  
— .....
6. Kierownik budowy jest upoważniony do przejęcia terenu budowy i odbioru dokumentacji, o której mowa w § 6.
7. Wymagana jest stała obecność kierownika budowy na terenie budowy podczas prowadzenia robót budowlanych.
8. Kierownik budowy ma brać czynny udział w odbiorach wszystkich robót budowlanych.
9. W przypadku zmiany na stanowisku kierownika budowy Zamawiający zostanie powiadomiony o planowanej zmianie pisemnie nie później niż w terminie 7 dni przed planowaną zmianą.



10. Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego na zmianę na stanowisku kierownika budowy.
11. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania zmiany kierownika budowy w przypadku gdy nie będzie on właściwie wypełniał swoich obowiązków.
12. W przypadku wpłynięcia żądania, o którym mowa w ust. 11, lub braku zgody, o której mowa w ust. 10 Wykonawca w ciągu 7 dni jest zobowiązany przedstawić nowego kierownika budowy.
13. Procedura związana ze zmianą na stanowisku kierownika budowy nie stanowi przesłanki do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy.

## § 8

### [podwykonawcy]

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności, po uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę z Podwykonawcą zobowiązany jest przedłożyć do akceptacji Zamawiającego projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt jej zmiany. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany ma prawo zgłosić do niego pisemne zastrzeżenia, w szczególności, jeżeli zawiera postanowienia sprzeczne z umową podstawową. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 7 dni pisemnych zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub wprowadzenia zmian.
4. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać, w szczególności:
  - 1) Zakres robót budowlanych, dostaw lub usług powierzonych Podwykonawcy,
  - 2) Kwotę wynagrodzenia, która nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
  - 3) Termin wykonania zakresu przedmiotu zamówienia powierzonego Podwykonawcy wraz z harmonogramem. Termin ten nie może być dłuższy, niż wynikający z harmonogramu Wykonawcy.
  - 4) Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty wykonywane przez Podwykonawców.
6. Zamawiający nie zgadza się na zlecenie wykonania całości lub części zamówienia dalszym Podwykonawcom.

## § 9

### [materiały, urządzenia]

1. Wszystkie materiały, urządzenia i wyposażenie dostarcza Wykonawca.
2. Wszystkie materiały oraz urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy muszą być fabrycznie nowe.
3. Materiały oraz urządzenia muszą odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w obowiązujących przepisach, oraz będą posiadały wszystkie wymagane prawem dokumenty techniczne (atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty, itp.).
4. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru inwestorskiego) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów całą dokumentację techniczną wraz ze wszystkimi deklaracjami zgodności, atestami, certyfikatami.

## § 10

### [badanie jakości]

1. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest do przeprowadzenia badania jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.
2. Wykonawca zapewni we własnym zakresie obsadę osobową, urządzenia oraz materiały wymagane do przeprowadzenia badania, o którym mowa w ust. 1.
3. Badanie, o którym mowa w ust. 1 będzie realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
4. W terminie co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do wbudowania/zamontowania materiału/urządzenia Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody Zamawiającego na zastosowanie materiału/urządzenia (m.in. karta zatwierdzenia materiału/urządzenia).

## § 11

### [zobowiązania Wykonawcy]

1. Wykonawca, w szczególności zobowiązany jest do:
  - 1) Sporządzenia szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego.
    - a) Harmonogram zostanie przedłożony Zamawiającemu w dniu protokolarnego przekazania terenu budowy.
    - b) Harmonogram podlega zaakceptowaniu przez Zamawiającego w ciągu 3 dni od przedstawienia.
    - c) W przypadku wystąpienia braków lub wad w harmonogramie Zamawiający zwróci go Wykonawcy do uzupełnienia lub poprawy.
  - 2) Informowania inspektora nadzoru inwestorskiego o terminie odbioru robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach zobowiązany będzie, na własny koszt, do odkrycia robót, wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, wykonania badań dodatkowych niezbędnych do zbadania robót a następnie do przywrócenia, na własny koszt, robót do stanu poprzedniego.
  - 3) Dostarczenia dokumentacji powykonawczej w 1 egz.

## § 12

### [odbioru robót]

1. Strony ustalają, następujące rodzaje odbiorów:
  - 1) Odbiór robót budowlanych
    - a) Odbiór robót budowlanych nastąpi po wykonaniu przez Wykonawcę całości robót budowlanych objętych zamówieniem.
    - b) Wykonawca nie później niż w terminie 5 dni przed upływem terminu określonego w § 3 umowy, zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej gotowość do odbioru robót budowlanych. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru robót budowlanych Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, w tym wyniki badań zagęszczenia zasyпки wykopu, raport z teleinspekcji kamerą CCTV z wykresem spadków, protokół odbioru drogi od jej zarządcy.
    - c) Zamawiający przystąpi do czynności odbioru robót budowlanych w terminie do 3 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót budowlanych. Zgłoszenie gotowości do odbioru robót, jak i czas trwania odbioru nie wstrzymują biegu terminu realizacji umowy.
    - d) Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru robót budowlanych, jeżeli w czasie tych czynności uzna, iż przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru, aż do czasu jego osiągnięcia.
    - e) Z czynności odbioru robót budowlanych zostanie sporządzony protokół odbioru robót budowlanych nie zawierający wad.

## § 13

### [wynagrodzenie]

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe (w rozumieniu art. 632 KC), które wyraża się kwotą:

..... **zł brutto**

słownie: .....

w tym należny podatek VAT 23 %, ..... zł

słownie: .....

..... **zł netto**

słownie: .....

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje także opłaty związane z wykonaniem, utrzymaniem i likwidacją terenu budowy wraz z zapleczem, zapewnieniem zasilania terenu budowy w media, doprowadzeniem mediów, zużyciem wody, energii elektrycznej, usuwaniem wszelkich odpadów bytowych, utrudnieniami wynikającymi z prowadzenia robót, sporządzeniem dokumentacji powykonawczej, uzyskaniem wymaganych zezwoleń oraz z wszystkimi innymi usługami i robotami koniecznymi do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i przekazania do eksploatacji.

#### § 14

[rozliczenie przedmiotu umowy]

1. Strony postanawiają, że rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi jedną fakturą VAT.
2. Podstawą wystawienia faktury VAT jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru robót budowlanych nie zawierający wad.
3. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy za wykonane i odebrane roboty budowlane jest przedstawienie przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia Podwykonawcy o uregulowaniu należnego Podwykonawcy wynagrodzenia wynikającego z zawartej umowy o podwykonawstwo. Oświadczenie należy doręczyć Zamawiającemu wraz z fakturą VAT.
4. W przypadku nie dostarczenia oświadczenia, o których mowa w ust. 3, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) Dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
  - 2) Złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy.
5. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury VAT w terminie 30 dni licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Za dzień zapłaty uznaje się obciążenie rachunku Zamawiającego poleceniem zapłaty.

#### § 15

[kary umowne]

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią w pierwszej kolejności kary umowne.
2. Zamawiający ma prawo do naliczania i egzekwowania kar umownych, które naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) za zwłokę w wykonywaniu przedmiotu umowy – w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki liczonej po upływie terminu określonego w § 3 umowy.
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady – w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki liczonej po upływie ostatniego dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) za spowodowanie nieuzasadnionej przerwy w realizacji przedmiotu umowy, trwającej dłużej niż 20 dni – w wysokości 100,00 zł za każdy dzień przerwy,
  - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego kary umowne naliczone do dnia odstąpienia nadal są należne.
4. Strony postanawiają, że kary umowne stają się wymagalne z chwilą zaistnienia podstaw do ich naliczenia bez konieczności odrębnego wezwania.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z dowolnej wierzytelności Wykonawcy, w szczególności z przysługującego mu wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

#### § 16

[wady]

1. Jeżeli w toku czynności odbioru robót budowlanych zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują uprawnienia przewidziane w Kodeksie cywilnym z tym, że:
  - 1) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy (wada nieistotna nieusuwalna) zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo obniżyć wynagrodzenie w odpowiednim stosunku,
  - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy (wada istotna nieusuwalna) zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania, na koszt Wykonawcy niezależnie od jego wysokości, przedmiotu umowy po raz drugi,
  - 3) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia,
  - 4) o klasyfikacji wad określonych w niniejszym ustępie rozstrzyga Zamawiający.
2. Wszystkie wady nadające się do usunięcia Wykonawca usunie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i na własny koszt niezależnie od jego wysokości.
3. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu Wykonawcy, który usunie wady na koszt i ryzyko Wykonawcy.

#### § 17

[rękojmia za wady]

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na wykonany przedmiot zamówienia.
2. Termin rękojmi za wady wynosi 5 lat od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru robót budowlanych nie zawierającego wad.
3. O wykryciu wady Zamawiający powiadomi Wykonawcę w każdym czasie trwania rękojmi za wady, w terminie 1 miesiąca od daty jej wykrycia.
4. W przypadku wykrycia i zgłoszenia wady przez Zamawiającego Wykonawca przedłuży okres rękojmi za wady o czas od zgłoszenia do usunięcia wady.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, oraz ma prawo do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
6. Strony ustalają 1 raz w roku przegląd techniczny. O terminie przeglądu Zamawiający powiadomi Wykonawcę 14 dni przed terminem przeglądu. Przegląd techniczny odbywa się na koszt Wykonawcy.
7. Ostateczny przegląd techniczny odbędzie się 1 miesiąc przed upływem terminu rękojmi za wady.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady w określonym przez Zamawiającego terminie, uwzględniającym możliwości techniczne lub technologiczne dotyczące usunięcia wady lub usunie wady w sposób nienależyty Zamawiający, po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługują również uprawnienia wynikające z Kodeksu cywilnego. Zapisy niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio do przeglądów technicznych.
9. Udzielona rękojmia za wady nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.



## § 18

### [odstąpienie od umowy]

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
    - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
    - b) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy przez okres 10 dni od dnia przejęcia terenu budowy, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
    - c) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał realizację przedmiotu umowy, na dłużej niż 10 dni i jej nie wznowił pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
    - d) w przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w § 16 ust.1 pkt 2) umowy,
    - e) w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w przepisie art.635 i następnych Kodeksu cywilnego,
    - f) w przypadku zaistnienia innych okoliczności lub zdarzeń, gdzie prawo odstąpienia od umowy wynika z przepisów ustawy lub Kodeksu cywilnego.
  - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
    - a) jeżeli Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny nie przekaze placu budowy w terminie wskazanym w Umowie pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy wyznaczającego co najmniej 7 dniowy termin (licząc od dnia doręczenia go Zamawiającemu) na jego przekazanie, chyba, że takie działanie Zamawiającego podyktowane jest niezależnymi od Zamawiającego okolicznościami lub interesem Zamawiającego.
2. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 1 niniejszego paragrafu.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie jego dokonania. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy lub Zamawiającemu.
4. W przypadkach odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
  - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
  - 4) Wykonawca może żądać dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
  - 5) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni od dnia odstąpienia, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
  - 6) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych i zabezpieczających oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
  - 7) w przypadku odstąpienia Zamawiający ma prawo przejąć teren budowy,
  - 8) w przypadku pozostawienia przez Wykonawcę maszyn, zaplecza budowy, itp. Zamawiający usunie je na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 19

[spór]

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

[zmiana adresu Wykonawcy]

1. W przypadku zmiany adresu Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przesłania Zamawiającemu nowych danych. Zmiana ta nie wymaga dokonania zmiany umowy.
2. W przypadku nie powiadomienia przez Wykonawcę Zamawiającego o zmianie adresu wszelką korespondencję wysyłaną przez Zamawiającego zgodnie z posiadanymi przez niego danymi strony uznają za doręczoną.

§ 21

[zmiana umowy]

1. Zamawiający dopuszcza następujące warunki zmiany treści niniejszej umowy:
  - 1) Zawieszenie terminu realizacji zamówienia, określonego w § 3 niniejszej umowy, w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
    - a) wystąpienia warunków atmosferycznych oraz ich skutków, uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. Fakt wystąpienia niniejszych okoliczności musi być niezwłocznie potwierdzony w dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy, potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego lub pisemnym zgłoszeniem Zamawiającemu.
    - b) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności. Fakt wystąpienia niniejszych okoliczności musi być potwierdzony w dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego lub pisemnym zgłoszeniem Zamawiającemu.
    - c) w przypadku wystąpienia okoliczności utrudniających lub uniemożliwiających realizację zamówienia (lub dopiero mających taki stan wywołać) w związku z występowaniem COVID-19. Strony niezwłocznie informują się wzajemnie o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie niniejszej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić.
  - 2) W przedstawionych w ust. 1 przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalą nowy termin realizacji, przy czym minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia robót będzie równy okresowi zawieszenia.
  - 3) Zawieszenie, o którym mowa w ust. 1 zostaje zniesione w przypadku ustania okoliczności powodujących jego zaistnienie. Fakt ustania okoliczności, o których mowa w ust. 1 musi być potwierdzony w dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego lub pisemnym zgłoszeniem Zamawiającemu.
  - 4) W przypadku odmowy wydania lub zwłoki w wydaniu przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę – termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, jednak nie dłużej niż okres trwania tych okoliczności.
  - 5) W przypadku wejścia w życie zmiany przepisów w zakresie wysokości podatku od towarów i usług (VAT) mających zastosowanie w czasie realizacji niniejszej umowy, wynagrodzenie brutto Wykonawcy za część robót wykonywaną po tym terminie ulegnie stosownym zmianom natomiast wartość wynagrodzenia netto pozostanie bez zmian.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Poniższe zmiany Umowy nie wymagają zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, a zostaną dokonane poprzez pisemne zgłoszenie potwierdzone przez drugą stronę Umowy:



- 1) zmiana na stanowisku kierownika budowy,
- 2) zmiana na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego,
- 3) zmiana na stanowisku koordynatora umowy,
- 4) zmiana konta bankowego Wykonawcy,
- 5) zmiana adresu Wykonawcy.

## § 22

### [klauszula informacyjna RODO]

1. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) na podstawie art. 6 ust. 1 lit b, Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO” Dz. Urz. UE. L Nr 119 z 04.05.2016 r.), Pełnomocnik Wykonawcy, osoby fizyczne wskazane w umowie, osoby fizyczne zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę przy realizacji niniejszej umowy, osoby fizyczne działające w imieniu podmiotów trzecich udostępniających zasoby w ramach realizacji niniejszej umowy na podstawie art. 22a pzp, osoby fizyczne działające w imieniu podwykonawców realizujących część przedmiotu umowy lub inne osoby fizyczne – wykonujące lub które będą wykonywać czynności związane z realizacją przedmiotowej umowy wyrażają zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych przez administratora danych – Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „EKO-BABICE” Sp. z o.o., w celu realizacji przedmiotowej umowy, w zakresie danych niezbędnych do jej realizacji;
- 2) osoby wymienione w punkcie wyżej podają dane osobowe dobrowolnie i że są one zgodne z prawdą;
- 3) wykonał obowiązki informacyjne wynikające z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO” Dz. Urz. UE. L Nr 119 z 04.05.2016 r.) wobec osób wskazanych w pkt 1 powyżej, w tym też o klauzulach dotyczących tego przedmiotu zawartych w niniejszej umowie.

2. Zamawiający w odniesieniu do osób, o których mowa w ust. 1 pkt 1 niniejszego paragrafu zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zamawiający tj. Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „EKO-BABICE” Sp. z o.o., ul. Gen. Kutrzeby 36, 05-082 Stare Babice, e-mail: [biuro@eko-babice.pl](mailto:biuro@eko-babice.pl);
- 2) kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych w Gminnym Przedsiębiorstwie Komunalnym „EKO-BABICE” Sp. z o.o., e-mail: [iod@eko-babice.pl](mailto:iod@eko-babice.pl);
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z realizacją przedmiotowej umowy;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja lub wykonane zostaną inne czynności związane z realizacją umowy;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane w czasie określonym przepisami prawa zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. 2011 r. nr 14 poz. 67 z późn. zm.);
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem określonym w przepisach ustawy Pzp oraz innych przepisów związanych z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz realizacją umowy;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

- 8) posiada Pani/Pan:
- a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych z zastrzeżeniem, że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą postanowień umowy;
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

#### § 23

[przelew wierzytelności]

Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem skutecznego przelewu na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

#### § 24

[spór]

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 25

[udostępnienie informacji publicznej]

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.

#### § 26

[inne przepisy]

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.

#### § 27

[egzemplarze umowy]

Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.



§ 28  
[załączniki]

1. Wykaz załączników do umowy:

- 1) Dokumentacja projektowa – „Projekt budowlany sieci wodociągowej fi 110 PE i sieci kanalizacyjnej fi 200 PVC w miejscowości Stare Babice, ul. Kutrzeby, w dz. nr ew. 362/20, 362/23, 427, 447/8, 447/7 gm. Stare Babice”.
- 2) Projekt czasowej organizacji ruchu.
- 3) Instrukcja Wójta Gminy Stare Babice w sprawie odtworzenia nawierzchni w obrębie pasa drogowego.

ZAMAWIAJĄCY

PODPISANO

WYKONAWCA